



Comune di Garbagnate Milanese

Settore Servizi Educativi, Culturali, Sportivi e del Tempo Libero

Servizio Sport e Tempo Libero

sportivo@comune.garbagnate-milanese.mi.it

via Monza, 12 - 20024 Garbagnate Milanese

**CONCESSIONE TEMPORANEA
DELLA DELLA STRUTTURA COMUNALE
“CASA DELLE FESTE” IN VIA VITTORIO VENETO (AREA MERCATO)**

Tra

il Comune di Garbagnate Milanese, rappresentato dalla Dott.ssa Lorenza Tenconi nata il 26.10.1965 a Cesate e domiciliata per la carica presso il Comune di Garbagnate Milanese, Piazza De Gasperi, 1 nella sua qualità di Direttore del Settore Servizi Educativi, Culturali, Sportivi e del Tempo Libero e che agisce in nome e per conto del sindaco pro tempore;

e

_____ (di seguito “il Concessionario”) con sede in _____ rappresentato da _____
in qualità di Legale rappresentante;

PREMESSO CHE

Il Concessionario ha presentato richiesta di utilizzo della struttura in oggetto dal _____ al _____ settembre dalle ore _____ alle _____ per svolgere l’attività _____;

SI STIPULA QUANTO SEGUE

1 - Oggetto

Oggetto del presente atto è la concessione occasionale della struttura “Casa delle Feste” presso l’area di via Vittorio Veneto per svolgere iniziative pubbliche di carattere ricreativo, sportivo o culturale;

2 - Modalità di utilizzo della cucina

Per l’esercizio dell’attività temporanea di somministrazione di alimenti e bevande il legale rappresentante del Concessionario si obbliga a presentare al Suap del Comune di Garbagnate Milanese la Segnalazione Certificata di Inizio Attività – SCIA UNICA, comprensiva della notifica sanitaria.

La SCIA deve essere presentata per via telematica, tramite la piattaforma “impresainungiorno”.

Alla Segnalazione occorre allegare copia della ricevuta di versamento dei diritti sanitari dovuti ad ATS Milano Città Metropolitana, secondo la tariffa vigente.

I diritti sanitari non sono dovuti:

a) dagli Enti del Terzo settore di cui al decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117;

b) dalle associazioni di volontariato iscritte nel registro regionale della protezione civile di cui al decreto legislativo 02 gennaio 2018, n. 1.

Si evidenzia che l’art. 70 della legge regionale Lombardia n. 6/2010, dispone che la somministrazione di bevande aventi un contenuto alcolico superiore al 21 per cento del volume non è consentita negli esercizi operanti nell’ambito di impianti sportivi, fiere, complessi di attrazione



Comune di Garbagnate Milanese

Settore Servizi Educativi, Culturali, Sportivi e del Tempo Libero

Servizio Sport e Tempo Libero

sportivo@comune.garbagnate-milanese.mi.it

via Monza, 12 - 20024 Garbagnate Milanese

dello spettacolo viaggiante installati con carattere temporaneo nel corso di sagre o fiere, e simili luoghi di convegno, nonché nel corso di manifestazioni sportive o musicali all'aperto.

Le attività di preparazione e somministrazione di alimenti in occasione di manifestazioni temporanee rientrano nell'ambito di applicazione del pacchetto igiene e del Regolamento 178/02 che definisce nel suo articolo 3, l'impresa alimentare come "ogni soggetto pubblico o privato, con o senza fini di lucro, che svolge una qualsiasi delle attività connesse ad una delle fasi di produzione, trasformazione e distribuzione degli alimenti".

Per questo il Concessionario si obbliga a verificare di essere in regola con tutta la normativa HACCP relativa al rispetto delle condizioni di sicurezza e delle normative igienico-sanitarie che prevede i corsi di formazione obbligatori per alimentaristi ("ex libretto sanitario") e l'aggiornamento del Manuale HACCP.

L'Amministrazione Comunale è esonerata da ogni responsabilità per eventuali inosservanza e inadempimenti, e si riserva di rivalersi sul Concessionario qualora fosse chiamata in causa in qualità di proprietario della struttura.

3 – Obblighi del concessionario

Il Concessionario si obbliga a:

- a) Assolvere tutti gli adempimenti richiesti al punto 2 e a ogni altro richiesto dalle norme igienico-sanitarie, fiscali, tributarie, di pubblica sicurezza e relative allo spettacolo (permessi, autorizzazioni, diritti SIAE). **In caso di spettacoli e/o intrattenimenti il concessionario è tenuto a contattare l'ufficio Suap in tempo utile, al fine di verificare preventivamente le eventuali pratiche da presentare, nel rispetto della disciplina dettata dal T.u.l.p.s. (SCIA o istanza ex artt. 68/69, agibilità ex art. 80);**
- b) Sollevare il Comune da ogni responsabilità civile e penale per danni che possono derivare dall'attività per la quale gli spazi sono stati concessi;
- c) Sottoscrivere una polizza assicurativa R.C. relativa alle attività svolta e a presentarne copia all'Ufficio Sport e Tempo Libero;
- d) Differenziare i rifiuti secondo il regolamento comunale vigente, facendosi carico di eventuali sanzioni per inadempimenti;
- e) Non installare allacci elettrici o idrici provvisori, non apportare modifiche alla struttura e agli impianti e a non accendere fuochi liberi;
- f) Non consentire l'accesso di un numero di persone eccedenti la capienza degli spazi interni ed esterni;
- g) Non sub-concedere gli spazi a terzi;
- h) Segnalare immediatamente e per iscritto all'ufficio Sport e Tempo Libero ogni eventuale malfunzionamento degli impianti;
- i) Ripristinare il perfetto stato di pulizia e ordine della struttura e delle attrezzature al termine del periodo di concessione, rimuovendo eventuali mobili e attrezzature di sua proprietà;
- j) Restituire le chiavi della struttura all'Ufficio Sport e Tempo Libero;
- k) osservare il Codice di Comportamento approvato con deliberazione di GC n. 118 del 29/11/2021. In caso di violazione è prevista la decadenza dal presente contratto di concessione, ai sensi del DL 36/2022 e del PIAO 2023-2025;



Comune di Garbagnate Milanese

Settore Servizi Educativi, Culturali, Sportivi e del Tempo Libero

Servizio Sport e Tempo Libero

sportivo@comune.garbagnate-milanese.mi.it

via Monza, 12 - 20024 Garbagnate Milanese

Il Concessionario è anche responsabile di eventuali furti e atti di vandalismo che dovessero verificarsi all'interno dei locali durante il periodo di concessione.

Al termine del periodo di concessione, il Comune verificherà lo stato di pulizia, di ordine e di funzionalità delle attrezzature al termine del periodo di concessione. Ogni eventuale danno alla struttura e agli impianti e le relative spese di ripristino sono a carico del Concessionario.

Qualora fossero rilevati danni per i quali si necessita di un intervento specialistico, il Comune ha il diritto di far eseguire i lavori a fornitori di sua fiducia a totale carico del Concessionario.

4 – Tariffe

Il concessionario è tenuto al versamento di € _____ in applicazione al tariffario approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 29/12/2023.

Il pagamento avverrà esclusivamente attraverso il Portale Pagamenti PagoPA raggiungibile attraverso il sito internet comunale.

5 - Sospensione e revoca

Il Comune potrà revocare la concessione in qualsiasi momento prima della scadenza, a suo giudizio insindacabile, qualora debba rientrare nella piena disponibilità dei locali per l'esecuzione di eventuali interventi straordinari o per motivi imprevisti e inderogabili, ovvero in caso di mancato rispetto del contratto di concessione, o in mancanza della necessaria documentazione.

6 - Norme transitorie e finali

Il Concessionario dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti coniugali, di parentela o affinità entro il secondo grado con i dirigenti e/o i dipendenti del Comune competenti in relazione ai predetti procedimenti.

Ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i, del D.Lgs. n. 39/2013 e del PIAO 2023-2025 del Comune di Garbagnate Milanese non è stato evidenziato alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti della responsabile del procedimento.

Per quanto non espressamente previsto e regolamentato dalla presente convenzione si rinvia alle disposizioni normative vigenti, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'atto.

Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti nella applicazione del presente contratto e che non dovesse essere risolta in via conciliatoria tra le parti, sarà devoluta al Tribunale di Milano.

Visto, Letto e Sottoscritto

Garbagnate Milanese, _____

**Il Direttore del Settore Servizi Educativi
Culturali, Sportivi e del Tempo Libero
Dott. Lorenza Tenconi**

Il Concessionario