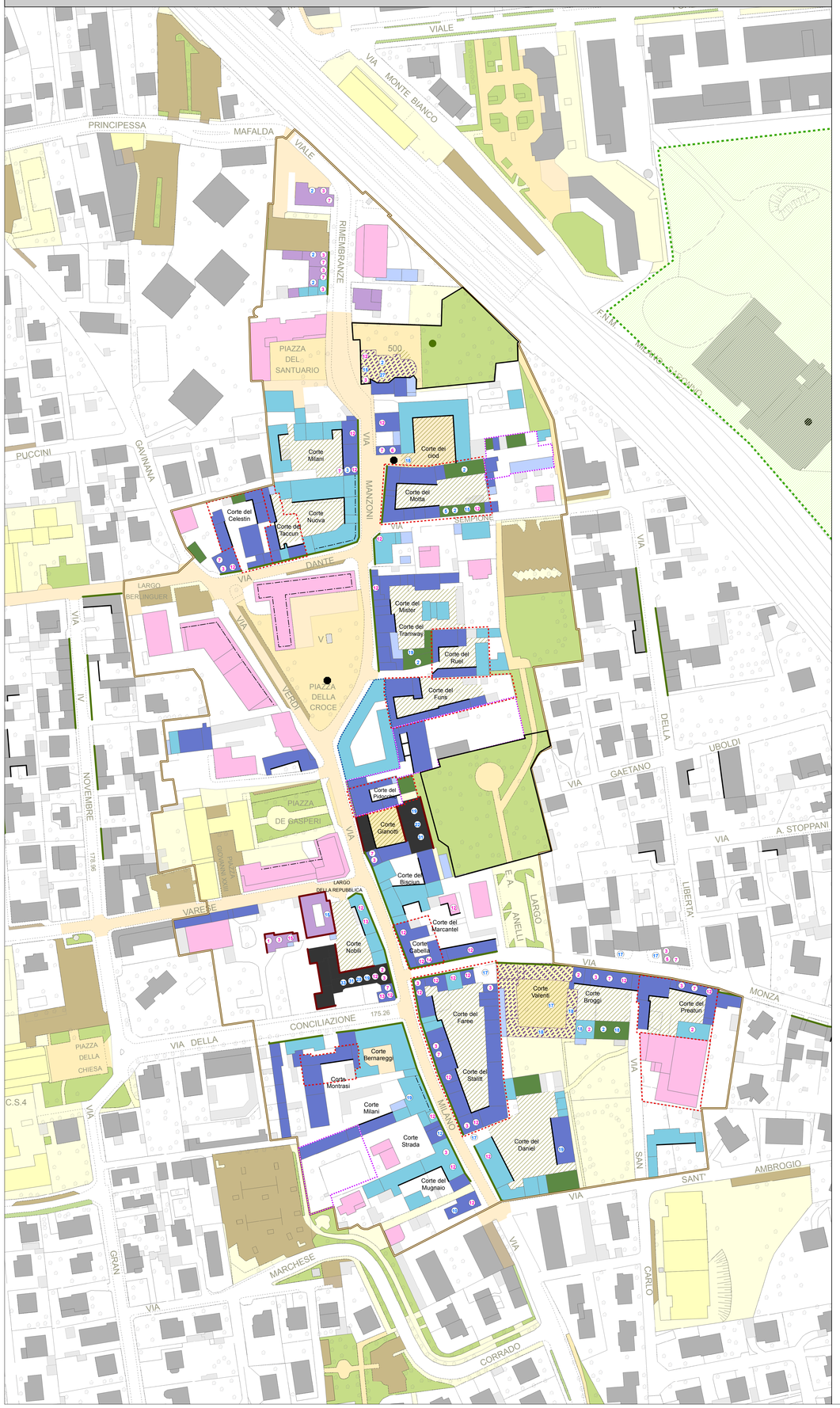
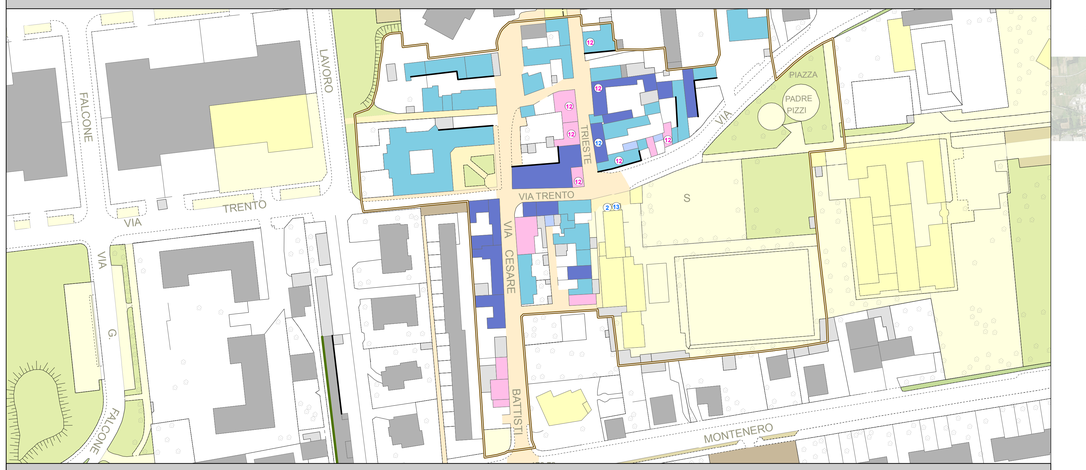
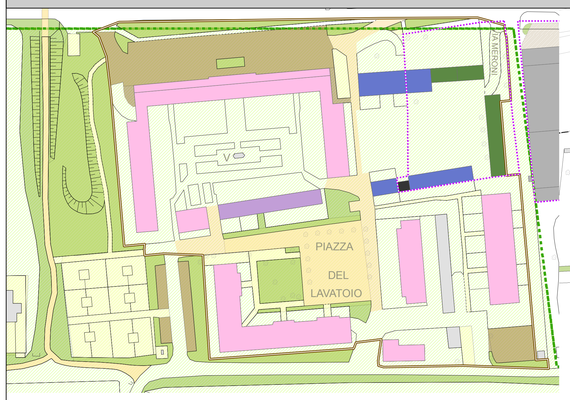
Capoluogo



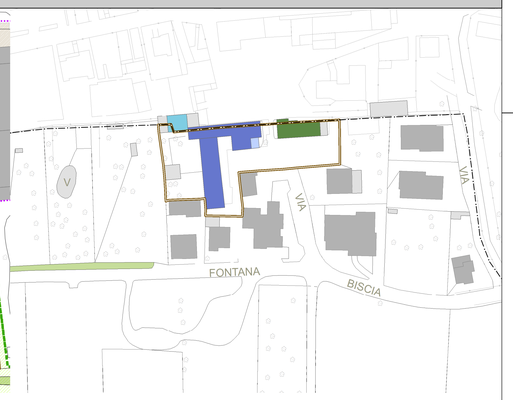
Bariana



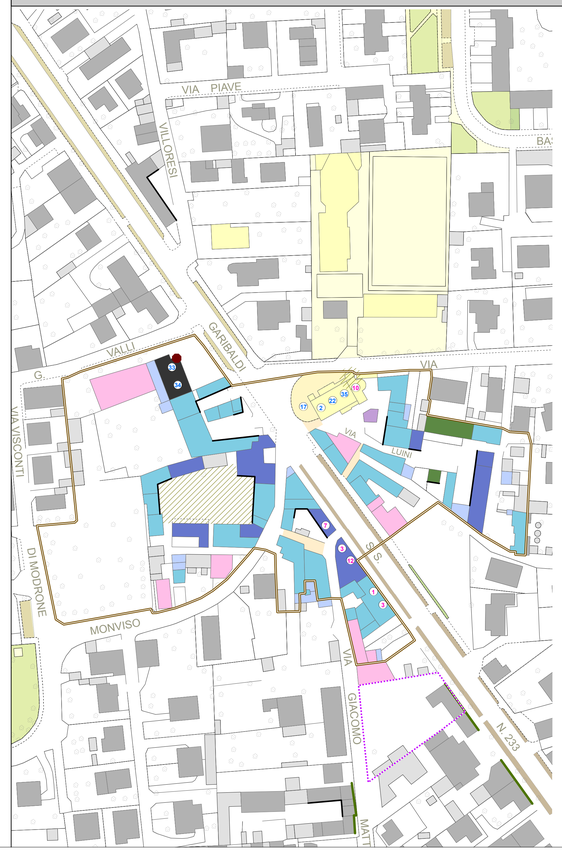
Siolo



Biscia



Santa Maria Rossa



Elenco dei tutelati ai sensi del DLgs 42/04

BENI STORICO DI INTERESSE ARTISTICO E STORICO

num.	n. scheda repertorio	descrizione	localizzazione
1	MI100-03072	Garbagnate - Nucleo di antica formazione	Via Milano, Via Monza, Via Manzoni, Via Verdi
2	MI100-03073	Villa Gianotti	Via Milano
3	MI100-03076	Corte Nobile	Via Varese, angolo Via Milano
4	MI100-03078	Corte del Ciod	Via Manzoni
5	MI100-03079	Corte Valenti	Via Monza
6	MI100-03083	Ex Sanatorio V. Emanuele III	Viale Forlanini
7	MI100-03087	Ponte sul Canale Villoresi	Via Peloritana
8	MI100-03090	Chiesa di San Carlo	Viale Forlanini
9	MI100-03093	Colonna Votiva	Via Manzoni

BENI DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE

num.	n. scheda repertorio	descrizione	localizzazione
10	MI100-03086	Fornace Gianotti	Viale Forlanini
11	MI100-03094	Boschi dell'Ospedale Sanatorio	Viale Forlanini

Fonte: Schede di Repertorio, Provincia di Milano

Albero di interesse monumentale - Tilia Cordata (art. 25 NdA Adeguamento del PTCP alla LR 12/05)

Comune di Garbagnate Milanese
Provincia di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

Disciplina e prescrizioni morfologiche per i nuclei di antica formazioni (naf)

ADOZIONE con Delibera del C.C. n. 62 del 30/12/2013

APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. del

SINDACO	SEGRETARIO GENERALE	RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Pier Mauro Pioli	dott. Vincenzo Marchianò	arch. Monica Brambilla

CENTRO STUDI PIM
DIRETTORE
dott. Franco Sacchi

PROGETTISTA	CAPO PROGETTO	GRUPPO DI LAVORO
arch. Vittorio Algarotti	arch. Cristina Alinovi	arch. Pierluigi Nobile (staff Pim), arch. Pietro Lembi (staff Pim), arch. Dario Corvi (staff Pim)

N

Scala 1:1.000
Dicembre 2009_rev. Giugno 2014
CON_15_12_ELA_TV28_AV25

3 pr

TUTELE SOVRAORDINATE (NTA PDR TITOLO I)

- **art.1pr** Adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata
  BENI DI INTERESSE STORICO:
  Beni dichiarati di interesse storico artistico ai sensi degli art. 10 comma 3, lett. a
- **art.2pr** Adeguamento al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale delle Groane

DISCIPLINA DEGLI AMBITI DEL TESSUTO URBANO DI VALORE STORICO (NTA PDR TITOLO III)

- **art.29pr** (NAF.) Nuclei di Antica Formazione
- (EVM) Edificio di valore monumentale vincolato
- (EVS) Edificio di valore storico
- (EVA) Edificio di valore storico architettonico e/o ambientale
- (ECT) Edificio civile tradizionale
- (ERA) Edifico rustico agricolo
- (ECO) Edificio di completamento o sostituzione
- (EES) Edificio estraneo al contesto
- (AES) Accessorio e box estraneo al contesto
- (SM) Edificio a servizi vincolato
- (S) Servizi pubblici e di interesse pubblico e generale
- **art.29pr, c.10** Matrice degli interventi edilizi ammessi

- **art.29pr c. 15** perimetrazione piano attuativo unitario
- **art.40pr** perimetrazione permesso di costruire convenzionato

NORMA TRANSITORIA E FINALE (NTA PDR TITOLO VII)

- **art.72pr** Norma transitoria (pianificazione vigente)

MANUALE URBANISTICO EDILIZIO (ALLEGATO NTA PDR)

- **capo I** Elementi insediativi e morfologici
- **art.5pr** Allineamenti - Cortine
- **art.6pr** Corti, cortili e spazi unitari: nuovi volumi accessori e/o traslazione di piccoli volumi
- **capo II** Elementi edilizi
- **art.8 e 11pr** Facciate di Pregio
- **art.14pr** Ballatoio
- **art.14pr** Portico
- **capo III** Composizione delle facciate
  - (2) Muratura in laterizio
  - (3) Muratura mista
  - (6) Muratura a gelosia
  - (10) Spalla di porta e finestra
  - (12) Finestra
  - (13) Rosone
  - (16) Portale
  - (17) Pavimentazione esterna
  - (18) Arco
  - (19) Portico
  - (22) Frontone
  - (27) Timpano
  - (28) Soffitti cassettonati
  - (31) Finestra ad oculo
  - (33) Torretta
  - (34) Architrave
  - (35) Bifora
- **capo IV** Elementi architettonici e decorativi
  - (1) Cornicione
  - (2) Lesena
  - (3) Cornice di porta e finestra
  - (5) Mensola
  - (6) Superficie dipinta o scolpita
  - (7) Marcapiano
  - (10) Bassorilievo
  - (12) Zoccolatura
  - (13) Edicola votiva
  - (14) Portone con elementi decorativi
  - (19) Sottogronda in legno

AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI e MANUALE URBANISTICO EDILIZIO PER LA COMPONENTE DEL PAESAGGIO (ALLEGATO NTA PDR)

- **art.11ps** Servizi pubblici e di interesse pubblico e generale
- **art.12ps** Aree a verde urbano pubblico e privato di uso pubblico
- **art.15ps** Aree destinate ad infrastrutture della mobilità
- Spazi per la sosta pubblici esistenti e di progetto
- Spazi per la sosta privati di uso pubblico esistenti e di progetto
- Isole ambientale e percorsi ciclopedonali

Fonte: rilievo Centro Studi PIM, Marzo 2009