



CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE

Provincia di Milano

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.99073211 – Fax 02.9952515 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE OPERE PUBBLICHE

N. 499 DEL 03/08/2020

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA
ELSA MORANTE DI VIA P.SSA MAFALDA - SOSTITUZIONE SERRAMENTI -
LOTTO 2 - CUP: C82G20001350005 - CIG: 838725127B - APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE**

ID 408401
REG. 84



CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE

Piazza de Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese
www.comune.garbagnate-milane.se.mi.it

Partita Iva: 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milane.se.legalmail.it

SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI

Determinazione dirigenziale con rilevanza finanziaria

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELSA MORANTE DI VIA P.SSA MAFALDA - SOSTITUZIONE SERRAMENTI - LOTTO 2 - CUP: C82G20001350005 - CIG: 838725127B - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE

Prot. Servizio

n. 84

del 29/07/2020

IL DIRETTORE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE

Richiamati:

- la deliberazione n. 52 del 30 Dicembre 2019 approvata dal Consiglio Comunale avente ad oggetto: “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2020-2022 integrato con nota di aggiornamento, ai sensi del comma 1 dell’art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000, e del Bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati;
- La deliberazione n. 7 del 20 gennaio 2020 approvata dalla Giunta Comunale avente come oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) PER IL PERIODO 2020-2022”.
- il decreto Sindacale n. 6 del 25.05.2020 con il quale è stato conferito allo scrivente l’incarico di Posizione Organizzativa per la Direzione del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;
- il D. Lgs. 118/2011 e succ. mod. relativo alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 unitamente all’allegato principio contabile applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2);

Premesso che:

- la legge di Bilancio 2020, legge n. 160 del 27.12.2019, all’art. 1 comma 29, ha assegnato per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, contributi per investimento destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica;
- il contributo assegnato per gli anni dal 2020 al 2024 al comune di Garbagnate Milanese è pari ad € 130.000,00 per ciascun anno, attribuito sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’ISTAT;
- per poter beneficiare del contributo sopra indicato, i lavori dovranno iniziare necessariamente entro il 15 settembre 2020 a pena revoca del contributo;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 27.05.2020 è stata approvata la variazione n. 11 al bilancio di previsione anni 2020/2022, con la quale all’interno del programma pluriennale delle opere pubbliche 2020/2022, nell’elenco annuale per l’anno 2020 è stata inserita l’opera in oggetto;

Valutata l’opportunità di usufruire del contributo assegnato al fine di realizzare degli interventi di efficientamento energetico della scuola media Elsa Morante di via P.ssa Mafalda, completando la sostituzione degli infissi, già avviata nell’annualità 2019, tale da contenere i consumi per il riscaldamento della struttura;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 367 del 11.06.2020, con la quale si procedeva ad affidare, a seguito di apposita procedura finalizzata all'affidamento diretti (ID: 125079892) sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia, i servizi tecnici di redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui trattasi, alla società Tecnoimmobili s.r.l. – P.IVA: 13000800154, con sede in via Milano 27 – 20024 Garbagnate Milanese (MI), per aver offerto un ribasso percentuale sulla stima dell'incarico pari al 38,00%;

Visto il progetto esecutivo predisposto dalla società Tecnoimmobili s.r.l. a firma dell'ing. Carlo Pellegatta – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano al n. 11926, trasmesso in data 20.07.2020, costituito dai seguenti elaborati:

- Docten 01 – Relazione tecnica;
- Doctec 02 – Tav. 1 piano terra progetto;
- Doctec 03 – Tav. 2 piano interrato progetto;
- Doctec 04 – Tav. 3 piano primo progetto;
- Doctec 05 – Legge 10 edificio – esistente;
- Doctec 06 – Legge 10 edificio – progetto;
- Doctec 07 – Computo metrico estimativo;
- Doctec 08 – Elenco prezzi;
- Doctec 09 – Analisi nuovi prezzi;
- Doctec 10 – Costi della sicurezza;
- Doctec 11 – Costo della mano d'opera;
- Doctec 12 – Capitolato speciale d'appalto;
- Doctec 13 – Piano di manutenzione;
- Doctec 14 – Piano di sicurezza e coordinamento (con cronoprogramma lavori);

Visto il quadro tecnico economico, per un importo complessivo di € 130.000,00, ripartiti come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

a) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

(senza oneri sicurezza interni ed esterni)

A misura		€	-
A corpo - Importo dei lavori		€	103.203,54
in economia		€	-
SOMMANO		€	103.203,54

b) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

(costo oneri sicurezza interni ed esterni)

A corpo (interni)		€	877,23
A corpo (esterni)		€	900,00
in economia		€	
SOMMANO		€	1.777,23

Nota

Somma a) + b)	€	104.980,77
I.V.A. 10%	€	10.498,08
Totale da impegnare per i soli lavori	€	115.478,85

c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Imprevisti ed arrotondamenti	€	182,31
------------------------------	---	--------

Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva - Det. n. 367 del 11.06.2020 (imponibile netto)	€	6.534,22
Spese tecniche relative a: Direzione Lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	6.000,00
Spese incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	-
Spese per pubblicità	€	-
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
Tassa Appalti	€	30,00
Iva ed eventuali altre imposte:	€	12.272,70
SOMMANO	€	25.019,23

d) IMPORTO TOTALE PRESUNTO a) + b) + c)

€ 130.000,00

Vista la relazione di verifica e verbale di validazione del progetto in argomento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 a firma del progettista e del delegato del Responsabile del Procedimento in data 23.07.2020 (vedi allegato);

Visto l'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

Al fine di rispettare il termine perentorio di inizio lavori del 15.09.2020 definito dal Decreto di assegnazione del contributo, nonché di uniformare la tipologia di serramenti nell'intero edificio scolastico e garantire una tempestiva esecuzione dei lavori, si ritiene opportuno procedere con l'affidamento diretto dei lavori in argomento, ai sensi del citato art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge n.76/2020, previa negoziazione sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia, alla società Metalvetro snc di Rossano Luciano e Nugara Gabriele – P.IVA: 09645220154, con sede in via Zenale, 19 – 20020 Garbagnate Milanese (MI), già affidataria dei lavori del I° Lotto, affidati nell'annualità 2019;

Vista la documentazione predisposta dal Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni per l'espletamento della procedura di negoziazione, finalizzata all'affidamento diretto, composta dai seguenti elaborati:

- Schema lettera di invito alla procedura di negoziazione ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76;
- Mod. DGUE;

Visto:

- il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);
- il Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76;
- lo Statuto Comunale;
- il parere di regolarità tecnica, allegato, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

Attesa la propria competenza a norma dell'art. 109 del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui in oggetto, predisposto dal società Tecnoimmobili s.r.l. a firma dell'Ing. Carlo Pellegatta – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano al n. 11926, costituito dai seguenti elaborati:
 - Docten 01 – Relazione tecnica;
 - Doctec 02 – Tav. 1 piano terra progetto;
 - Doctec 03 – Tav. 2 piano interrato progetto;

- Doctec 04 – Tav. 3 piano primo progetto;
- Doctec 05 – Legge 10 edificio – esistente;
- Doctec 06 – Legge 10 edificio – progetto;
- Doctec 07 – Computo metrico estimativo;
- Doctec 08 – Elenco prezzi;
- Doctec 09 – Analisi nuovi prezzi;
- Doctec 10 – Costi della sicurezza;
- Doctec 11 – Costo della mano d'opera;
- Doctec 12 – Capitolato speciale d'appalto;
- Doctec 13 – Piano di manutenzione;
- Doctec 14 – Piano di sicurezza e coordinamento;

3. di approvare la documentazione amministrativa per l'espletamento della procedura di negoziazione, ai fini dell'affidamento diretto, composta dai seguenti elaborati:

- Schema lettera di invito alla procedura di negoziazione ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76;
- Mod. DGUE;

4. di approvare il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento in argomento nelle seguenti risultanze:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

a) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

(senza oneri sicurezza interni ed esterni)

A misura		€	-
A corpo - Importo dei lavori		€	103.203,54
in economia		€	-
SOMMANO		€	103.203,54

b) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

(costo oneri sicurezza interni ed esterni)

A corpo (interni)		€	877,23
A corpo (esterni)		€	900,00
in economia		€	
SOMMANO		€	1.777,23

Nota

Somma a) + b)		€	104.980,77
I.V.A. 10%		€	10.498,08
Totale da impegnare per i soli lavori		€	115.478,85

c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Imprevisti ed arrotondamenti		€	182,31
Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva - Det. n. 367 del 11.06.2020 (imponibile netto)		€	6.534,22
Spese tecniche relative a: Direzione Lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€	6.000,00

Spese incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	-
Spese per pubblicità	€	-
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
Tassa Appalti	€	30,00
Iva ed eventuali altre imposte:	€	12.272,70
SOMMANO	€	25.019,23

d) IMPORTO TOTALE PRESUNTO a) + b) + c)

€	130.000,00
----------	-------------------

5. di dare atto che l'importo pari ad € 8.290,61 (€ 6.534,22 incarico + € 261,37 quali contributi previdenziali del 4% + € 1.495,03 quali IVA al 22%) relativo alle spese tecniche, risulta già impegnato con determinazione dirigenziale n. 367 del 11.06.2020;

6. di impegnare la rimanente spesa del Q.T.E pari ad € 121.709,39, nel rispetto del principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lvo 23/06/2011 n. 118 e succ. mod., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza al cap. 103140 "ristrutturazione scuole medie" – Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – identificativo piano dei conti 2.02.01.09.000;

7. di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, previa negoziazione mediante sistema di intermediazione telematica Sintel di Arca Lombardia, attraverso la procedura denominata "Affidamento diretto", per un importo a base di negoziazione pari ad € 103.203,54, oltre ad € 1.777,23 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre IVA al 10%;

8. di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso in percentuale unica sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto la garanzia di adeguati requisiti dei lavori viene garantita dal progetto esecutivo;

9. di inoltrare la lettera di invito/riciesta di offerta all'operatore economico individuato in premessa, qualificato sulla piattaforma SINTEL di A.R.I.A. Lombardia per il comune di Garbagnate Milanese, ed in possesso di idonea qualificazione in relazione all'affidamento;

10. di dare atto, in virtù dell'urgenza del provvedimento, finalizzato alla consegna anticipata dei lavori da effettuarsi entro il 15.09.2020, il termine per la formalizzazione dell'offerta è stabilito in giorni otto dalla data di invio della lettera d'invito;

11. di dare atto che dovrà essere liquidata la somma di € 30,00 a favore dell'ANAC – via Di Ripetta 246 – 00185 Roma (Cod. Fisc. 97163520584) a titolo di tassa sugli appalti ai sensi della vigente normativa in merito, all'atto dell'emissione del mav;

12. di prendere atto che ai sensi del combinato disposto ex art. 3 comma 5 della Legge 136/2010, determinazione AVCP n. 8/2010 paragrafo 5 e determinazione AVCP n. 10 del 22.02.2010 è stato acquisito il seguente codice CIG: 838725127B e CUP: C82G20001350005;

13. di dare atto che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i e del D.Lgs. n. 39/2013 non sussiste alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile del procedimento in oggetto, Direttore del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni, competente ad adottare anche il provvedimento finale;

14. di dare atto altresì che l'atto di determinazione in questione osserva il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).

15. di dare atto che il presente provvedimento, comportante spesa a carico del bilancio comunale, diventa esecutivo dalla data di attestazione della copertura finanziaria.

Allegati:

- Elaborati progettuali riportati in premessa;
- Schema lettera di invito alla procedura di negoziazione ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76;
- Mod. DGUE editabile;
- Relazione di verifica e verbale di validazione del progetto in argomento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Garbagnate Milanese, 30 Luglio 2020

Direttore Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni