



# **CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE**

**Provincia di Milano**

**Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese**

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: [comune@garbagnate-milanese.legalmail.it](mailto:comune@garbagnate-milanese.legalmail.it)

[www.comune.garbagnate-milanese.mi.it](http://www.comune.garbagnate-milanese.mi.it)

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE,  
EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA, AMBIENTE**

**N. 926 DEL 19/11/2024**

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA  
ELSA MORANTE DI VIA P.SSA MAFALDA – LOTTO 3 – CUP: C89J21014320001 – CIG:  
8868146197 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

N. Reg: 952  
Data: 07/11/2024



**CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE**  
Piazza de Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese  
[www.comune.garbagnate-milanese.mi.it](http://www.comune.garbagnate-milanese.mi.it)

Partita Iva: 00792720153

E-mail Certificata: [comune@garbagnate-milanese.legalmail.it](mailto:comune@garbagnate-milanese.legalmail.it)

---

**SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA,  
AMBIENTE – LAVORI PUBBLICI**

### **Determinazione dirigenziale**

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA  
ELSA MORANTE DI VIA P.SSA MAFALDA – LOTTO 3 – CUP: C89J21014320001 – CIG:  
8868146197 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

Prot. Servizio n. 952 del 07/11/2024

### **IL DIRETTORE DEL SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA, AMBIENTE**

Richiamati:

- la deliberazione n. 55 del 20 dicembre 2023 approvata dal Consiglio Comunale avente ad oggetto “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2024-2026 integrato con nota di aggiornamento, ai sensi del comma 1 dell’art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000, e del Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati”;
- la deliberazione n. 91 del 29 dicembre 2023 di Giunta Comunale avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) PER IL PERIODO 2024-2026”;
- il Decreto Sindacale n. 19 del 26.07.2024 con il quale è stato conferito allo scrivente l’incarico di Posizione Organizzativa per la Direzione del Settore Tecnico – Manutentivo, Opere Pubbliche Edilizia Pubblica e Privata, Ambiente, a tutto il 09.07.2025;
- il D. Lgs. 118/2011 e succ. mod. relativo alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 unitamente all’allegato principio contabile applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2);

Premesso che:

- la legge di Bilancio 2020, legge n. 160 del 27.12.2019, all’art. 1 comma 29, ha assegnato per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, contributi per investimento destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica;
- il contributo assegnato per gli anni dal 2020 al 2024 al comune di Garbagnate Milanese è pari ad € 130.000,00 per ciascun anno, attribuito sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’ISTAT;

- l'art. 1, comma 29-bis, della legge n. 160 del 2019, inserito dall'art. 47, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante «*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia*» che, limitatamente all'anno 2021, ha disposto l'incremento delle risorse da assegnare ai comuni per i predetti investimenti;
- il richiamato comma 29-bis della legge 160 del 2019, prevede, altresì, che con decreto del Ministero dell'interno si provvede all'attribuzione degli importi aggiuntivi ai comuni beneficiari, con gli stessi criteri e finalità di utilizzo di cui ai commi 29 e 30, e che le opere oggetto di contribuzione possono essere costituite da ampliamenti delle opere già previste e oggetto del finanziamento di cui al comma 29;
- il Decreto 11 novembre 2020 del Ministero dell'Interno «*Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile*», ha di fatto raddoppiato il contributo assegnato al comune di Garbagnate Milanese per un totale di € 260.000,00

Premesso inoltre che:

- con la determinazione a contrarre del Direttore del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni n. 626 del 11.08.2021, veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, predisposto dalla società Tecnoimmobili s.r.l. – P.IVA: 13000800154, con sede in via Milano, 27 – 20024 Garbagnate Milanese (MI), per un importo complessivo del quadro tecnico economico di € 260.000,00;
- contestualmente all'approvazione del progetto veniva approvata la documentazione amministrativa di gara predisposta dal Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni, nonché l'indizione di gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 (*conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»*), da espletare mediante sistema di intermediazione telematica di SINTEL A.R.I.A. Lombardia, per un importo complessivo dei lavori pari ad € 199.451,68 di cui € 3.465,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- la documentazione di gara stabiliva di utilizzare quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge 11 settembre 2020 n. 120, determinato mediante ribasso in percentuale unica sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- a seguito della procedura di gara (ID: 143403765) con Determinazione Dirigenziale n. 679 del 03.09.2021, veniva aggiudicato l'appalto alla società GBSOLS s.r.l. – P.IVA: 07931200963, con sede legale in via Angelo Moro, 115 – 20095 San Donato Milanese (MI), per aver offerto un ribasso percentuale del 5,0000%, sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- l'importo contrattuale a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta risulta pari ad € 189.652,39 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA al 10%;
- in data 17.11.2021 è stato stipulato il contratto con la società GBSOLS s.r.l. con numero di repertorio n. 30, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate Milano 2 al n. 118782 serie 1T in data 17.11.2021;

Richiamate altresì:

- la determinazione dirigenziale n. 800 del 13/10/2022 con la quale si approvavano gli elaborati progettuali integrativi, relativi all'installazione di un pulsante di sgancio del solo impianto fotovoltaico, realizzato nell'ambito dell'appalto principale, sulla scorta delle disposizioni impartite dal Comando Vigili del Fuoco, per un importo dei lavori di € 1.276,50 oltre IVA 22% per complessivi € 1.557,33;
- la determinazione dirigenziale n. 912 del 16/11/2022 con la quale si approvava il preventivo di connessione alla rete BT di e-distribuzione S.p.A. del nuovo impianto fotovoltaico realizzato nell'ambito dell'appalto di cui si tratta, per un importo complessivo pari ad € 1,631,87 (€ 1.337,60 oltre IVA 22% per € 294,27);
- la determinazione dirigenziale n. 469 del 08/06/2023 con la quale si approvava preventivo di spesa inoltrato dalla società appaltatrice dei lavori principali GBSOLS s.r.l. per la sostituzione dei cavi di cui in premessa, nell'importo di € 600,00 oltre IVA 22% per complessivi € 732,00;

Dato atto che, con comunicazione in data 03/04/2024 Protocollo N. 0014577/2024 il Direttore del Settore Tecnico – Manutenitivo, procedeva, nei confronti dell'appaltatore:

- all'invio del certificato di regolare esecuzione delle opere in argomento al fine della sottoscrizione per accettazione, emesso in data 02/04/2024, dall'ing. Carlo Pellegatta della società Tecnoimmobili s.r.l. in qualità di Direttore dei lavori;
- alla richiesta della garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei contratti (D.lgs 50/2016), stabilita all'art. 28 comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- all'invio di copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori e/o ai subaffidatari, a norma dell'art. 49 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto che, l'appaltatore società GBSOLS s.r.l.:

- in data 18/07/2024 prot.n. 0031865/2024 ha inviato il certificato di regolare esecuzione delle opere in argomento sottoscritto per accettazione;
- in data 01/10/2024 via email ha inviato la garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei contratti (D.lgs 50/2016), stabilita all'art. 28 comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, unitamente alle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori;

Vista l'allegata relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento predisposto dal direttore dei lavori Ing. Carlo Pellegatta, sottoscritto senza riserve dal legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, nel quale si stabilisce il credito residuo all'appaltatore medesimo in € 10.423,13 oltre IVA al 10%;

Vista l'allegata Garanzia Fideiussoria n. 440311425 rilasciata da Generali Italia S.p.A. – Ag. 74100 Peschiera Borromeo – emessa in data 29/07/2024, per la rata a saldo prestata a norma dell'art. 103 comma 6 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., dall'appaltatore;

Considerato che con l'approvazione della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori, al netto delle somme ancora da liquidare, si ottiene un'economia finanziaria di € **20.945,22** sugli stanziamenti originali del quadro economico principale dei lavori e di perizia, come di seguito specificato:

| Quadro economico                                                                                                                                                                            | Contratto         | C.R.E.            | Economie       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Importo dei lavori al netto del ribasso                                                                                                                                                     | 186.186,51        | 186.046,74        | +139,77        |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                                                | 3.465,88          | 3.464,63          | +1,25          |
| <b>Totale contratto</b>                                                                                                                                                                     | <b>189.652,39</b> | <b>189.511,37</b> | <b>+141,02</b> |
|                                                                                                                                                                                             |                   |                   |                |
| Somme a disposizione dell'A.C. per:                                                                                                                                                         |                   |                   |                |
| Imprevisti e arrotondamenti                                                                                                                                                                 | 11.557,25         | -                 | +11.557,25     |
| Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva - Direzione Lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione Det. n. 467 del 16.06.2021 (imponibile netto) | 17.507,13         | 17.507,13         | -              |
| Spese incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016                                                                                                                | 4.000,00          | 3.989,03          | +10,97         |
| Tassa Appalti                                                                                                                                                                               | 225,00            | 225,00            | -              |
| Iva ed eventuali altre imposte                                                                                                                                                              | 23.671,14         | 23.657,05         | +14,09         |
| Opere integrative (determina n. 800/2022)                                                                                                                                                   | 1.557,33          | 1.557,33          | -              |
| Corrispettivo di connessione (determina n. 712/2022)                                                                                                                                        | 244,00            | 244,00            | -              |
| Preventivo e-distribuzione S.p.A. (determina n. 912/2022)                                                                                                                                   | 1.631,87          | 1.631,87          | -              |
| Preventivo GBSOLS sostituzione cavi (determina n. 469/2023)                                                                                                                                 | 732,00            | 732,00            | -              |
| Economie a disposizione derivate a seguito del ribasso di gara - Opere supplementari non previste in appalto ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016                                      | 9.221,89          | -                 | +9.221,89      |

|                                                                  |                   |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale</b> | <b>70.347,61</b>  | <b>49.543,41</b>  | <b>+20.804,20</b> |
|                                                                  |                   |                   |                   |
| <b>Totale importo</b>                                            | <b>260.000,00</b> | <b>239.054,80</b> | <b>+20.945,22</b> |

Visto inoltre l'allegato DURC che attesta la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice;

Visto:

- il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- il D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36 ;
- lo Statuto Comunale;
- il parere di regolarità tecnica, allegato, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

Attesa la propria competenza a norma dell'art. 109 del D.Lgs 267/2000;

#### DETERMINA

- 1) di approvare le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare per le motivazioni riportate in premessa, dando atto della regolarità tecnica, l'allegata relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento predisposto dal direttore dei lavori Ing. Carlo Pellegatta, sottoscritto senza riserve dal legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, nel quale si stabilisce il credito residuo all'appaltatore medesimo in € 10.423,13 oltre IVA al 10%;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 11.465,44 (€ 10.423,13 oltre € 1.042,31 quali IVA al 10%) a favore della società GBSOLS s.r.l. – P.IVA: 07931200963, con sede legale in via Angelo Moro, 115 – 20095 San Donato Milanese (MI), risulta disponibile al Cap. 103140 “ristrutturazione scuole medie” - Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – identificativo piano dei conti 2.02.01.09.000 – finanziato con contributo statale – Cap. 293/90 E, più precisamente:
  - per € 10.063,23 all'impegno n. 1145/2021 - bilancio 2022;
  - per € 1.402,21 all'impegno n. 1281/2022 - bilancio 2022;
- 4) di liquidare con successivo atto alla società GBSOLS s.r.l. – P.IVA: 07931200963, con sede legale in via Angelo Moro, 115 – 20095 San Donato Milanese (MI), l'importo complessivo di € 11.465,44 relativo al certificato di regolare esecuzione dei lavori, a seguito della presentazione della relativa fattura;
- 5) di precisare che il flusso comunicativo dei dati riguardante l'espletamento dell'appalto in oggetto nonché gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010) continuerà ad essere assicurato con riferimento al CIG (contratto): 8868146197;
- 6) di dare atto che al fine di consentire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 la liquidazione verrà effettuata esclusivamente mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- 7) di dare atto che con l'approvazione del seguente atto viene definita una economia di spesa pari ad € 20.945,22 sugli stanziamenti originari, più precisamente:
  - € 20.790,10 - Impegno n. 1105/2021 - Bilancio 2022;
  - € 155,12 - Impegno 1281/2022 - Bilancio 2022;
- 8) di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il sottoscritto Direttore del Settore Tecnico - Manutentivo, geom. Fabrizio Bianchi;
- 9) di dare atto che non è possibile procedere con il criterio di “rotazione ordinaria del personale”, previsto al punto 9 – MG2 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 ed approvato con Delibera di

Giunta Comunale n. 42 del 27/04/2022, per carenza di unità di personale idoneo cui affidare segmenti della procedura, e per il presente atto è stato incaricato quale responsabile dell'istruttoria il geom. Massimo Martino;

10) di dare atto che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i, del D.Lgs. n. 39/2013 e del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del Comune di Garbagnate Milanese, art. 9, punto MG.14, non sussiste alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento in oggetto, Direttore Settore Tecnico - Manutentivo, competete ad adottare anche il provvedimento finale, ne è stato evidenziato nei confronti del responsabile dell'istruttoria;

11) di dare atto altresì che l'atto di determinazione in questione osserva il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).

12) di dare atto che il presente provvedimento, comportante spesa a carico del bilancio comunale, diventa esecutivo dalla data di attestazione della copertura finanziaria.

Allegati:

- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
- Garanzia fideiussoria;
- Durc appaltatore;

Garbagnate Milanese, 07/11/2024

Il Direttore del Settore  
**Fabrizio Bianchi**