



CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE

Provincia di Milano

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

N. 673 DEL 17/08/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO E INDIZIONE DI GARA PER I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA "GALILEO GALILEI" DI VIA VILLORESI – CUP: C84D22000530001 - CIG: 9369083BDE - DETERMINA A CONTRARRE

N. Reg: 710
Data: 16/08/2022



CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE
Piazza de Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese
www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Partita Iva: 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE – LAVORI PUBBLICI

Determinazione dirigenziale

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO E INDIZIONE DI GARA PER I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA “GALILEO GALILEI” DI VIA VILLORESI – CUP: C84D22000530001 - CIG: 9369083BDE - DETERMINA A CONTRARRE

Prot. Servizio n. 710 del 16/08/2022

IL DIRETTORE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Richiamati:

- la deliberazione n. 41 del 22 dicembre 2021 approvata dal Consiglio Comunale avente ad oggetto: “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2022-2024 integrato con nota di aggiornamento, ai sensi del comma 1 dell’art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000, e del bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati”;
- la deliberazione n. 130 del 29 dicembre 2021 di Giunta Comunale avente come oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) PER IL PERIODO 2022-2024”;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 28.07.2022 con il quale è stato conferito allo scrivente l’incarico di Posizione Organizzativa per la Direzione del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;
- il D. Lgs. 118/2011 e succ. mod. relativo alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 unitamente all’allegato principio contabile applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2);

Premesso che:

- la legge di Bilancio 2020, legge n. 160 del 27.12.2019, all’art. 1 comma 29, ha assegnato per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, contributi per investimento destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica;
- il contributo assegnato per gli anni dal 2020 al 2024 al comune di Garbagnate Milanese è pari ad € 130.000,00 per ciascun anno, attribuito sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’ISTAT;
- per poter beneficiare del contributo sopra indicato, i lavori dovranno iniziare necessariamente entro il 15 settembre di ogni annualità di riferimento, salvo proroghe, a pena revoca del contributo;
- con delibera di G. C. n. 96 del 11.10.2021, relativa alla proposta di adozione del programma triennale opere pubbliche anni 2022-2024, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economico dell’intervento in argomento per un quadro tecnico economico stimato in complessivi € 130.000,00;

- con delibera di C. C. n. 41 del 22.12.2021, relativa all'approvazione del D.U.P. 2022-2024, veniva approvato il programma triennale opere pubbliche per il triennio 2022/2024, con previsione dell'opera in argomento per l'annualità 2022 – CUI: L00792720153202200001- CUP: C84D22000530001;
- in data 20.04.2022 con prot. n. 12603 veniva pubblicato sul profilo del committente e sulla piattaforma Sintel di A.R.I.A. Lombardia ID: 153602547 l'avviso esplorativo per l'individuazione di professionisti da invitare alle procedure di selezione ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, per l'incarico dei servizi tecnici inerenti la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento in oggetto;
- con successiva determinazione a contrarre n. 469 del 27.05.2022, venivano approvati gli atti per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione dell'intervento in oggetto, tramite negoziazione sulla piattaforma Sintel di A.R.I.A, con i professionisti individuati tramite la manifestazione di interesse prima citata;
- con successiva determinazione n. 533 del 21.06.2022, a seguito della negoziazione svolta sulla piattaforma Sintel ID: 155157643, veniva affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, all'Ing. EMANUELE RE – Cod. Fisc.: REXMNL85B28B149V, con studio in via Del Lanico, 40 – 25053 Malegno (BS), per l'importo al netto dello sconto del 35,8500% pari ad € 8.321,80 + € 322,87 quali contributi previdenziali del 4% + € 1.904,03 quali IVA al 22%;

Visto il progetto definitivo/esecutivo, trasmesso al protocollo generale dell'ente con il seguente prot. n. 2861 del 16.08.2022, dal progettista incaricato Ing. Emanuele RE, costituito dai seguenti elaborati:

- All. R – Relazione tecnica-specialistica;
- All. F – Documentazione fotografica;
- All. A1 – Computo metrico estimativo;
- All. A2 – Elenco prezzi unitari;
- All. A3 – Analisi prezzi;
- All. A5 – Stima incidenza manodopera e costi sicurezza;
- All. A6 – Quadro economico di progetto;
- All. A7 – Cronoprogramma interventi;
- All. A8 – PSC+ Tav. C Layout di cantiere;
- All. A9 – Piano di uso e manutenzione;
- All. A10 – Capitolato speciale d'appalto e disciplinare elementi tecnici;
- All. A11 – Schema di contratto
- Tav. 1 – Inquadramento territoriale;
- Tav. 2 – Inquadramento PGT;
- Tav. 3 – Inquadramento PGT;
- Tav. 4 – Planimetria generale e Piano Terra, con documentazione fotografica;
- Tav. 5 – Pianta Piano Primo (stato di fatto, sistemazione di progetto con raffronto, sezioni A-A e B-B);
- Tav. 6 – Prospetti aree di intervento (stato di fatto, sistemazione di progetto con raffronto);

Visto il relativo quadro tecnico economico aggiornato, per un importo complessivo di € 130.000,00, ripartiti come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

a) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

(senza oneri sicurezza interni ed esterni)

A misura a base di gara		€	101.856,38
A corpo		€	-

in economia		€	-
SOMMANO		€	101.856,38

b) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

(costo oneri sicurezza interni ed esterni)

A misura (interni)		€	-
A misura (esterni)		€	2.975,14
in economia		€	
SOMMANO		€	2.975,14

Nota

Somma a) + b)	€	104.831,52
I.V.A. 10%	€	10.483,15
Totale da impegnare per i soli lavori	€	115.314,67

c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Imprevisti ed arrotondamenti, opere e/o servizi supplementari (accantonamento quota parte estensione incarico professionale per D.L., contabilità, coordinamento sicurezza e CRE)	€	2.000,00
Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva imponibile netto - Det. n. 533 del 21.06.2022	€	8.321,80
Spese incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	2.096,63
Spese per pubblicità	€	-
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
Tassa Appalti	€	30,00
Iva ed eventuali altre imposte	€	12.720,05
SOMMANO	€	25.168,48

d) IMPORTO TOTALE PRESUNTO a) + b) + c)

€ **130.000,00**

Dato atto che la spesa complessiva di € 130.000,00 trova disponibilità al finanziamento al Cap. 103140 "Ristrutturazione scuole medie" – Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – identificativo piano dei conti 2.02.01.09.000 – Bilancio 2022 – finanziato con contributo statale – correlato al Cap. 293/90 E;

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in funzione delle tipologie delle lavorazioni, nonché delle omogeneità dell'intervento, non si è dato corso alla suddivisione in lotti;

Vista la relazione di verifica e verbale di validazione del progetto in argomento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 a firma del progettista e del Responsabile del Procedimento in data 16.08.2022 (vedi allegato);

Ritenuto di affidare i lavori in oggetto mediante procedura aperta indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante sistema di intermediazione telematica Sintel A.R.I.A. Lombardia, e di aggiudicare gli stessi al minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso in percentuale unica sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto, in quanto la garanzia di adeguati requisiti di qualità dei lavori viene garantita dal progetto esecutivo.

Ritenuto inoltre di ridurre i tempi di pubblicazione ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lettera c), della legge n. 120 del 2020, al fine di procedere con l'assegnazione dei lavori in tempi brevi e rispettare la tempistica del decreto di finanziamento;

Vista la documentazione predisposta dal Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni per l'espletamento della procedura di gara composta dai seguenti elaborati:

- schema bando di gara;
- schema disciplinare di gara:
- Allegato 1 – domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni - fac-simile;
- Allegato 2 – dichiarazione di possesso di tutti i requisiti generali e speciali per la partecipazione “MODELLO DGUE”;
- Allegato 3 – offerta economica fac-simile;
- Patto di Integrità;

Dato atto che, al fine di snellire l'iter di gara e procedere alla selezione dell'operatore economico in tempi celeri, il seggio di gara potrà avvalersi della facoltà dell'inversione procedimentale, secondo quanto previsto dal combinato disposto dall'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 32/2019 convertito nella legge 55/2019 del 14.06.2019 e dall'art. 133 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.; facoltà prevista nel disciplinare di gara;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 la procedura di gara sarà resa nota mediante pubblicazione sul profilo del committente, all'albo pretorio del Comune, sul Sito dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici e sul sito <https://www.ariaspa.it/>;

Visto:

- il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);
- lo Statuto Comunale;
- il parere di regolarità tecnica, allegato, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

Attesa la propria competenza a norma dell'art. 109 del D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di cui in oggetto a firma del progettista incaricato Ing. Emanuele RE, costituito dai seguenti elaborati:
 - All. R – Relazione tecnica-specialistica;
 - All. F – Documentazione fotografica;

- All. A1 – Computo metrico estimativo;
- All. A2 – Elenco prezzi unitari;
- All. A3 – Analisi prezzi;
- All. A5 – Stima incidenza manodopera e costi sicurezza;
- All. A6 – Quadro economico di progetto;
- All. A7 – Cronoprogramma interventi;
- All. A8 – PSC+ Tav. C Layout di cantiere;
- All. A9 – Piano di uso e manutenzione;
- All. A10 – Capitolato speciale d'appalto e disciplinare elementi tecnici;
- All. A11 – Schema di contratto
- Tav. 1 – Inquadramento territoriale;
- Tav. 2 – Inquadramento PGT;
- Tav. 3 – Inquadramento PGT;
- Tav. 4 – Planimetria generale e Piano Terra, con documentazione fotografica;
- Tav. 5 – Pianta Piano Primo (stato di fatto, sistemazione di progetto con raffronto, sezioni A-A e B-B);
- Tav. 6 – Prospetti aree di intervento (stato di fatto, sistemazione di progetto con raffronto);

3. di approvare la documentazione amministrativa predisposta dal Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni per l'espletamento della procedura di gara composta dai seguenti elaborati:

- Schema bando di gara;
- Schema disciplinare di gara;
- Allegato 1 – Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni - fac-simile;
- Allegato 2 – Dichiarazione di possesso di tutti i requisiti generali e speciali per la partecipazione "MODELLO DGUE";
- Allegato 3 – Offerta economica fac-simile;
- Patto di integrità;

4. di approvare il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento in argomento nelle seguenti risultanze:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

a) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

(senza oneri sicurezza interni ed esterni)

A misura a base di gara		€	101.856,38
A corpo		€	-
in economia		€	-
SOMMANO		€	101.856,38

b) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

(costo oneri sicurezza interni ed esterni)

A misura (interni)		€	-
A misura (esterni)		€	2.975,14
in economia		€	
SOMMANO		€	2.975,14

Nota

Somma a) + b)	€	104.831,52
I.V.A. 10%	€	10.483,15
Totale da impegnare per i soli lavori	€	115.314,67

c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Imprevisti ed arrotondamenti, opere e/o servizi supplementari (accantonamento quota parte estensione incarico professionale per D.L., contabilità, coordinamento sicurezza e CRE)	€	2.000,00
Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva imponibile netto - Det. n. 533 del 21.06.2022	€	8.321,80
Spese incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	2.096,63
Spese per pubblicità	€	-
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
Tassa Appalti	€	30,00
Iva ed eventuali altre imposte	€	12.720,05
SOMMANO	€	25.168,48

d) IMPORTO TOTALE PRESUNTO a) + b) + c)

€	130.000,00
---	-------------------

5. di dare atto che l'importo pari ad € 10.558,70 (€ 8.321,80 incarico + € 332,87 quali contributi previdenziali del 4% + € 1.904,03 quali IVA al 22%) relativo ai servizi tecnici, risulta già impegnato con determinazione dirigenziale n. 533 del 21.06.2022;

6. di prenotare la rimanente spesa del Q.T.E pari ad € 119.441,30, nel rispetto del principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lvo 23/06/2011 n. 118 e succ. mod., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza al Cap. 103140 "Ristrutturazione scuole medie" – Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – identificativo piano dei conti 2.02.01.09.000 – Bilancio 2022 – finanziato con contributo statale – correlato al Cap. 293/90 E;

7. di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante sistema di intermediazione telematica Sintel di A.R.I.A. Lombardia, per l'affidamento in appalto dei lavori di cui trattasi, per un importo lavori di € 104.831,52 di cui € 2.975,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

8. di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso in percentuale unica sull'elenco prezzi utilizzato per la stima dei lavori posta a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto;

9. di dare atto che dovrà essere liquidata la somma di € 30,00 a favore dell'ANAC – via Di Ripetta 246 – 00185 Roma (Cod. Fisc. 97163520584) a titolo di tassa sugli appalti ai sensi della vigente normativa in merito, all'atto dell'emissione del mav;

10. di prendere atto che ai sensi del combinato disposto ex art. 3 comma 5 della Legge 136/2010, determinazione AVCP n. 8/2010 paragrafo 5 e determinazione AVCP n. 10 del 22.02.2010 è stato acquisito il seguente codice CIG: 9369083BDE;

11. di dare atto nella documentazione di gara è stata inserita la condizione dell'obbligo di osservanza del codice di comportamento del Comune da parte dell'operatore economico e dei suoi dipendenti, pena la risoluzione o la decadenza in caso di inosservanza (punto 9 – MG1 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024);

12. di dare atto che nella documentazione di gara è stata operata esplicita esclusione del ricorso all'arbitrato – esclusione della clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209, comma 2 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2026 (punto 9 – MG4 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024);

13. di dare atto che nella modulistica per la partecipazione alla gara d'appalto è stata inserita la condizione soggettiva che l'operatore economico non abbia concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non abbia attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'ente nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro (punto 9 – MG7 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024);

14. di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il sottoscritto Direttore del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni, geom. Fabrizio Bianchi;

15. di dare atto che non è possibile procedere con il criterio di “rotazione ordinaria del personale”, previsto al punto 9 – MG2 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 27/04/2022, per carenza di unità di personale idoneo cui affidare segmenti della procedura, e per il presente atto è stato incaricato quale responsabile dell'istruttoria il geom. Massimo Martino;

16. di dare atto che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i, del D.Lgs. n. 39/2013 e del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del Comune di Garbagnate Milanese, art. 9, punto MG.14, non sussiste alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento in oggetto, Direttore Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni, competente ad adottare anche il provvedimento finale, né è stato evidenziato nei confronti del responsabile dell'istruttoria;

17. di dare atto altresì che l'atto di determinazione in questione osserva il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).

18. di dare atto che il presente provvedimento, comportante spesa a carico del bilancio comunale, diventa esecutivo dalla data di attestazione della copertura finanziaria.

Allegati:

- Elaborati progettuali riportati in premessa;
- Relazione di verifica e verbale di validazione del progetto;
- Schema bando di gara;
- Schema disciplinare di gara;
- Allegato 1 – domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni - fac-simile;

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

- Allegato 2 – dichiarazione di possesso di tutti i requisiti generali e speciali per la partecipazione “MODELLO DGUE”;
- Allegato 3 – offerta economica fac-simile;
- Patto d’integrità;

Garbagnate Milanese, 17/08/2022

Il Direttore del Settore

Fabrizio Bianchi