



CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE

Provincia di Milano

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

N. 362 DEL 28/04/2023

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA "GALILEO GALILEI" DI VIA VILLORESI - CUP: C84D22000530001 - CIG (CONTRATTO): 9369083BDE - CIG (VARIANTE): Z5A39EF4A3 – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

N. Reg: 374
Data: 27/04/2023



CITTA' DI GARBAGNATE MILANESE
Piazza de Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese
www.comune.garbagnate-milane.se.mi.it

Partita Iva: 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milane.se.legalmail.it

SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE – LAVORI PUBBLICI

Determinazione dirigenziale

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA “GALILEO GALILEI” DI VIA VILLORESI - CUP: C84D22000530001 - CIG (CONTRATTO): 9369083BDE - CIG (VARIANTE): Z5A39EF4A3 – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Prot. Servizio n. 374 del 27/04/2023

IL DIRETTORE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Richiamati:

- la deliberazione n. 65 del 21 dicembre 2022 approvata dal Consiglio Comunale avente ad oggetto: “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2023-2025 integrato con nota di aggiornamento, ai sensi del comma 1 dell’art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000, e del bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati”;
- la deliberazione n. 1 del 09 gennaio 2023 di Giunta Comunale avente come oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) PER IL PERIODO 2023-2025”;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 28.07.2022 con il quale è stato conferito allo scrivente l’incarico di Posizione Organizzativa per la Direzione del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;
- il D. Lgs. 118/2011 e succ. mod. relativo alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 unitamente all’allegato principio contabile applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2);

Premesso che:

- la legge di Bilancio 2020, legge n. 160 del 27.12.2019, all’art. 1 comma 29, ha assegnato per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, contributi per investimento destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica;

- il contributo assegnato per gli anni dal 2020 al 2024 al comune di Garbagnate Milanese è pari ad € 130.000,00 per ciascun anno, attribuito sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'ISTAT;
- per poter beneficiare del contributo sopra indicato, i lavori dovranno iniziare necessariamente entro il 15 settembre di ogni annualità di riferimento, salvo proroghe, a pena revoca del contributo;
- con delibera di G. C. n. 96 del 11.10.2021, relativa alla proposta di adozione del programma triennale opere pubbliche anni 2022-2024, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economico dell'intervento in argomento per un quadro tecnico economico stimato in complessivi € 130.000,00;
- con delibera di C. C. n. 41 del 22.12.2021, relativa all'approvazione del D.U.P. 2022-2024, veniva approvato il programma triennale opere pubbliche per il triennio 2022/2024, con previsione dell'opera in argomento per l'annualità 2022 – CUI: L00792720153202200001- CUP: C84D22000530001;
- in data 20.04.2022 con prot. n. 12603 veniva pubblicato sul profilo del committente e sulla piattaforma Sintel di A.R.I.A. Lombardia ID: 153602547 l'avviso esplorativo per l'individuazione di professionisti da invitare alle procedure di selezione ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, per l'incarico dei servizi tecnici inerenti la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento in oggetto;
- con successiva determinazione a contrarre n. 469 del 27.05.2022, venivano approvati gli atti per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione dell'intervento in oggetto, tramite negoziazione sulla piattaforma Sintel di A.R.I.A, con i professionisti individuati tramite la manifestazione di interesse prima citata;
- con successiva determinazione n. 533 del 21.06.2022, a seguito della negoziazione svolta sulla piattaforma Sintel ID: 155157643, veniva affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, all'Ing. EMANUELE RE – Cod. Fisc.: REXMNL85B28B149V, con studio in via Del Lanico, 40 – 25053 Malegno (BS), per l'importo al netto dello sconto del 35,8500% pari ad € 8.321,80 + € 322,87 quali contributi previdenziali del 4% + € 1.904,03 quali IVA al 22%;

Premesso inoltre che:

- con determinazione a contrarre del Direttore del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni n. 673 del 17.08.2022, veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo degli interventi in oggetto, predisposto dall'Ing. EMANUELE RE, per un importo complessivo del quadro tecnico economico di € 130.000,00.
- con medesima determinazione dirigenziale del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni n. 673 del 17.08.2022 (determina a contrarre) veniva approvata la documentazione amministrativa di gara, nonché l'indizione di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., da espletare mediante sistema di intermediazione telematica SINTEL di A.R.I.A. Lombardia, per un importo complessivo pari ad € 104.831,52 di cui 101.856,38 per lavori a base di gara soggetti a ribasso ed € 2.975,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la citata determina a contrarre veniva stabilito di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso in percentuale unica sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo Decreto.;
- in data 17.08.2022, veniva pubblicato il bando di gara prot. 28696/2022 all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune, sulla piattaforma SINTEL di A.R.I.A. Lombardia (ID 158239375), nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici – bando n. 102833, con termine ultimo per la presentazione delle domande del 28.08.2022 alle ore 23.00;
- a seguito della procedura di gara esperita sulla piattaforma SINTEL di A.R.I.A Lombardia (ID: 158239375), con determinazione n. 711 del 02.09.2022, veniva aggiudicato l'appalto in argomento alla società MILITELLO COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO – P.IVA: 02301130841, con sede legale in via dell'Oleandro 10 -

92020 Santa Elisabetta (AG), che ha offerto un ribasso percentuale del 21,16400% sull'elenco prezzi di progetto;

- con la medesima determinazione di aggiudicazione n. 711 del 02.09.2022, utilizzando parte delle economie di gara, veniva esteso l'incarico dell'Ing. Emanuele Re anche per tutte le attività relative alla direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed emissione del certificato di regolare esecuzione, per l'importo ulteriore complessivo pari ad € 9.095,76 (7.168,79 estensione incarico + € 286,75 quali contributi previdenziali del 4% + € 1.640,22 quali IVA al 22%);
- l'importo contrattuale dei lavori a seguito del ribasso d'asta risulta pari ad € 83.274,64 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre IVA di legge;
- che con apposito verbale in data 07.09.2022 si procedeva alla consegna anticipata dei lavori in argomento, con tempo contrattuale di realizzazione di 36 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal 14.09.2022;
- in data 21.11.2022 veniva stipulato il contratto d'appalto con Rep. N. 45 – Registrato presso l'Agenzia delle Entrate Milano 2 al n. 120203 - serie 1T – in data 23.11.2022;

Dato atto, che con determinazione del Direttore del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni n. 151 del 17.02.2023, veniva approvata, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., perizia suppletiva e di variante, che stabiliva il nuovo importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi in € 100.160,71 di cui € 2.130,64 quali oneri della sicurezza, per una maggiore spesa complessiva, rispetto al contratto originario di € 16.886,07 oltre IVA di legge;

Dato atto che con la determinazione di approvazione della perizia suppletiva e di variante, sopra citata, veniva aggiornato il quadro tecnico economico con la redistribuzione dei relativi importi;

Dato atto inoltre che con determinazione n. 122 del 09.02.2023 è stato approvato lo stato avanzamento lavori ed il certificato di pagamento n. 1 a tutto il 02.02.2023, per un importo liquidato pari ad € 72.417,96 oltre IVA al 22%;

Visto lo stato avanzamento finale e l'allegata relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento predisposto dal direttore dei lavori Ing. Emanuele Re, sottoscritto senza riserve dal legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, nel quale si stabilisce il credito residuo all'appaltatore medesimo in € 27.742,75 oltre IVA al 22%;

Vista l'allegata Garanzia Fideiussoria n. 2023/12/6650085 rilasciata da Italiana Assicurazioni – Ag. H86 Agrigento – emessa in data 29.03.2023, per la rata a saldo prestata a norma dell'art. 103 comma 6 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., dall'appaltatore;

Considerato che con l'approvazione della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori, al netto delle somme ancora da liquidare, si ottiene un'economia finanziaria di € 9,41 sugli stanziamenti originali del quadro economico principale dei lavori e di perizia, come di seguito specificato:

Quadro economico	Contratto/Perizia	C.R.E./conto filale	Economie
Importo dei lavori al netto del ribasso	98.030,07	98.037,69	-7,62
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.130,64	2.123,02	+7,62
Totale contratto	100.160,71	100.160,71	0,00
Somme a disposizione dell'A.C. per:			
Imprevisti e arrotondamenti	9,41	0,00	+9,41
Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva imponibile netto - Det. n. 533 del 21.06.2022	9.838,12	9.838,12	0,00
Spese tecniche relative a: direzione, contabilità, collaudo e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione imponibile netto	7.168,79	7.168,79	0,00

Spese incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	2.096,63	2.096,63	0,00
Spese per pubblicità	0,00	0,00	0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00	0,00	0,00
Tassa Appalti	30,00	30,00	0,00
Iva ed eventuali altre imposte	10.696,34	10.696,34	0,00
Economie a disposizione derivate a seguito del ribasso di gara - Opere supplementari non previste in appalto ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	29.839,29	29.829,88	+9,41
Totale importo	130.000,00	129.990,59	+9,41

Visti:

- il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);
- lo Statuto Comunale;
- il parere di regolarità tecnica, allegato, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

Attesa la propria competenza a norma dell'art. 109 del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1) di approvare per le motivazioni riportate in premessa, dando atto della regolarità tecnica, l'allegato stato finale dei lavori, la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento predisposto dal Direttore dei Lavori, sottoscritto senza riserve dal legale rappresentante dell'impresa, nel quale si stabilisce il credito residuo all'appaltatore medesimo in € 27.742,75 oltre IVA al 10% per un totale di € 30.517,02;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 30.517,02 (€ 27.742,75 rata saldo oltre IVA al 10% per € 2.774,27) a favore della società MILITELLO COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO – P.IVA: 02301130841, con sede legale in via dell'Oleandro 10 - 92020 Santa Elisabetta (AG), risulta disponibile nell'ambito dell'impegno assunto con determinazioni dirigenziali n. 673/2022 (a contrarre), n. 711/2022 (di aggiudicazione), n. 151/2023 (approvazione perizia) al Cap. 103140 "Ristrutturazione scuole medie" – Missione 04 – Programma 02 – Titolo 2 – identificativo piano dei conti 2.02.01.09.000 - correlato al Cap. 293/90, più precisamente:

- € 11.942,34 - Impegno n. 1182/2022 - Bilancio 2023;
- € 16.607,40 - Impegno n. 232/2022 - Bilancio 2023;
- € 1.967,28 - Impegno n. 231/2023 - Bilancio 2023;

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

- 3) di liquidare con successivo atto alla società MILITELLO COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO – P.IVA: 02301130841, l'importo complessivo di € 30.517,02 (€ 27.742,75 rata saldo oltre IVA al 10% per € 2.774,27) relativo al residuo sul conto finale, a seguito della presentazione della relativa fattura;
- 4) di precisare che il flusso comunicativo dei dati riguardante l'espletamento dell'appalto in oggetto nonché gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010) continuerà ad essere assicurato con riferimento al CIG del contratto principale che risulta essere il seguente: CIG (contratto): 9369083BDE;
- 5) di dare atto che al fine di consentire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 la liquidazione verrà effettuata esclusivamente mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Affari Generali (Ufficio Contratti) per lo svincolo della cauzione definitiva;
- 7) di dare atto che con l'approvazione del seguente atto viene definita una economia di spesa pari ad € 9,41 sugli stanziamenti originari;
- 8) di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il sottoscritto Direttore del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni, geom. Fabrizio Bianchi;
- 9) di dare atto che non è possibile procedere con il criterio di "rotazione ordinaria del personale", previsto al punto 9 – MG2 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 27/04/2022, per carenza di unità di personale idoneo cui affidare segmenti della procedura, e per il presente atto è stato incaricato quale responsabile dell'istruttoria il geom. Massimo Martino;
- 10) di dare atto che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. del D.Lgs. n. 39/2013 e del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del Comune di Garbagnate Milanese, art. 9, punto MG.14, non sussiste alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento in oggetto, Direttore Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni, competente ad adottare anche il provvedimento finale, né è stato evidenziato nei confronti del responsabile dell'istruttoria;
- 11) di dare atto altresì che l'atto di determinazione in questione osserva il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).
- 12) di dare atto che il presente provvedimento, comportante spesa a carico del bilancio comunale, diventa esecutivo dalla data di attestazione della copertura finanziaria.

Allegati:

- S.A.L. 02 Finale;
- Libretto delle Misure n. 2 Finale;
- Registro di contabilità n. 2 Finale;
- Sommario registro di contabilità n. 2 Finale
- Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione;
- Garanzia Fideiussoria n. 2023/12/6650085 rilasciata da Italiana Assicurazioni – Ag. H86 Agrigento – emessa in data 29.03.2023;
- Durc società Appaltatrice;

Garbagnate Milanese, 28/04/2023

Il Direttore del Settore
Fabrizio Bianchi