



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE,
EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA, AMBIENTE**

N. 313 DEL 22/04/2024

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA VILLORESI - LOTTO 2 - INTERVENTI FINANZIATI CON FONDI PNRR - MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI" – CUP: C84D23000500006 - CIG: 9927455B05 – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

N. Reg: 331
Data: 18/04/2024

*Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese
Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153
E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it
www.comune.garbagnate-milanese.mi.it*

Frontespizio di un documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e segg. D.Lgs 82/2005.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Frontespizio di un documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e segg. D.Lgs 82/2005.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA,
AMBIENTE – LAVORI PUBBLICI**

Determinazione dirigenziale

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA VILLORESI - LOTTO 2 - INTERVENTI FINANZIATI CON FONDI PNRR - MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 “INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L’EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI” – CUP: C84D23000500006 - CIG: 9927455B05 – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Prot. Servizio n. 331 del 18/04/2024

IL DIRETTORE DEL SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA, AMBIENTE

Richiamati:

- la deliberazione n. 55 del 20 dicembre 2023 approvata dal Consiglio Comunale avente ad oggetto “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2024-2026 integrato con nota di aggiornamento, ai sensi del comma 1 dell’art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000, e del Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati”;
- la deliberazione n. 91 del 29 dicembre 2023 di Giunta Comunale avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) PER IL PERIODO 2024-2026”;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 28.02.2024 con il quale allo scrivente è stato conferito l’incarico di Posizione Organizzativa per la Direzione del Settore Tecnico – Manutentivo, Opere Pubbliche, Edilizia Pubblica e Privata, Ambiente a tutto il 29.07.2024;
- il D. Lgs. 118/2011 e succ. mod. relativo alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 unitamente all’allegato principio contabile applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2);

Premesso che:

- la legge di Bilancio 2020, legge n. 160 del 27.12.2019, all’art. 1 comma 29, ha assegnato per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, contributi per investimento destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell’art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

energetico, ivi compresi interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica;

- il contributo assegnato per gli anni dal 2020 al 2024 al comune di Garbagnate Milanese è pari ad € 130.000,00 per ciascun anno, attribuito sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'ISTAT;
- per poter beneficiare del contributo sopra indicato, i lavori dovranno iniziare necessariamente entro il 15 settembre di ogni annualità di riferimento, salvo proroghe, a pena revoca del contributo;
- con delibera di G. C. n. 106 del 28.11.2022, relativa alla proposta di adozione del programma triennale opere pubbliche anni 2023-2025, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economico dell'intervento in argomento per un quadro tecnico economico stimato in complessivi € 130.000,00 – CUI: L00792720153202300001 - CUP: C84D23000500006;
- il finanziamento in argomento è confluito negli interventi finanziati con fondi PNRR - Missione 2 - Componente 4 Investimento/Subinvestimento 2.2 “interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni”;
- In data 13.03.2023 con prot. n. 8701, attraverso la piattaforma SINTEL di A.R.I.A. Lombardia, procedura ID:166499642, è stata inoltrata specifica lettera di invito/richiesta di preventivo all'ING. EMANUELE RE – cod. fisc: REXMNL85B28B149V con sede in Via Del Lanico, 40 – 25053 Malegno (BS), finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, previa negoziazione, corredata dalla bozza del disciplinare di incarico e dalla stima dell'onorario per l'incarico;
- con successiva determinazione n. 283 del 03.04.2023, a seguito della procedura d'invito svolta sulla piattaforma Sintel ID: 166499642, veniva affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, all'Ing. EMANUELE RE – Cod. Fisc.: REXMNL85B28B149V, con studio in via Del Lanico, 40 – 25053 Malegno (BS), per l'importo al netto dello sconto del 35,8500% pari ad € 8.321,80 + € 322,87 quali contributi previdenziali del 4% per un totale di € 8.654,67 esente IVA in quanto il professionista si è dichiarato in “regime forfettario”;

Premesso inoltre che:

- con determinazione a contrarre del Direttore del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni n. 540 del 28.06.2023, veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo degli interventi in oggetto, predisposto dall'Ing. EMANUELE RE, per un importo complessivo del quadro tecnico economico di € 130.000,00;
- con medesima determinazione dirigenziale del Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni n. 540 del 28.06.2023 (determina a contrarre) veniva approvata la documentazione amministrativa di gara, nonché l'indizione di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., da espletare mediante sistema di intermediazione telematica SINTEL di A.R.I.A. Lombardia, per un importo complessivo pari ad € 96.191,67 di cui 93.183,14 per lavori a base di gara soggetti a ribasso ed € 3.008,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la citata determina a contrarre veniva stabilito di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso in percentuale unica sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo Decreto.;
- in data 29.06.2023, veniva pubblicato il bando di gara prot. 24007/2023 all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune, sulla piattaforma SINTEL di A.R.I.A. Lombardia (ID 171367428), nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici – bando n. 122006, con termine ultimo per la presentazione delle domande del 17.07.2023 alle ore 23.00;
- a seguito della procedura di gara esperita sulla piattaforma SINTEL di A.R.I.A. Lombardia (ID: 171367428), con determinazione n. 642 del 04.08.2023, veniva aggiudicato l'appalto in argomento alla società PETRA' S.R.L. – P.IVA: 120835300198, con sede legale in via Trieste, 64 - 10024 Moncalieri (TO), che ha offerto un ribasso percentuale del 18,01900% sull'elenco prezzi di progetto;

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

- con la medesima determinazione di aggiudicazione n. 642 del 04.08.2023, veniva esteso l'incarico dell'Ing. Emanuele Re anche per tutte le attività relative alla direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed emissione del certificato di regolare esecuzione, per l'importo ulteriore complessivo pari ad € 7.455,54 (€ 7.168,79 estensione incarico + € 286,75 quali contributi previdenziali del 4%, esente IVA in quanto il professionista si è dichiarato i "regime forfettario");
- l'importo contrattuale dei lavori a seguito del ribasso d'asta risulta pari ad € 87.341,10 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre IVA di legge;
- che con apposito verbale in data 11.09.2023 si procedeva alla consegna anticipata dei lavori in argomento, con tempo contrattuale di realizzazione di 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal 11.09.2023;
- in data 29.11.2023 veniva stipulato il contratto d'appalto con Rep. N. 58 – Registrato presso l'Agenzia delle Entrate Milano 2 al n. 116448 - serie 1T – in data 29.11.2023;
- con determinazione dirigenziale n. 256 del 03.04.2024, a seguito della nota prot. n. 13378 del 26.03.2024 dell'Ing. Emanuele RE, professionista incaricato, con la quale comunicava che a far data dal 01.01.2024 veniva sottoposto a regime fiscale ordinario, si procedeva all'impegno della somma pari ad € 1.640,22 quale IVA al 22% sull'estensione dell'incarico di DL, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed emissione del C.R.E, somma già prevista nel Q.T.E.;

Dato atto che durante i lavori non sono stati emessi certificati di pagamento in acconto;

Visto lo stato avanzamento finale e l'allegata relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento predisposto dal direttore dei lavori Ing, Emanuele Re, sottoscritto senza riserve dal legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, nel quale si stabilisce il credito a saldo all'appaltatore medesimo in € 79.401,00 oltre IVA al 10%;

Vista l'allegata Garanzia Fideiussoria n. B.2024.1291486 rilasciata da Accelerant Insurance Europe SA/NV – emessa in data 18.04.2024, per la rata a saldo prestata a norma dell'art. 103 comma 6 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., dall'appaltatore (calcolata solo sul 15% del conto finale per quanto previsto dal combinato art. 32 e 33 del C.S.A., maggiorato dell'IVA e maggiorato altresì del tasso legale di interesse applicato al periodo di due anni);

Considerato che con l'approvazione della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori, al netto delle somme ancora da liquidare, si ottiene un'economia finanziaria di € 22.949,64 sugli stanziamenti originali del quadro economico principale dei lavori e di perizia, come di seguito specificato:

| Quadro economico | Contratto | C.R.E./conto finale | Economie |
|---|--------------------|----------------------------|-----------------|
| Importo dei lavori al netto del ribasso | € 76.392,47 | € 76.392,47 | € 0,00 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 3.008,53 | € 3.008,53 | € 0,00 |
| Totale contratto | € 79.401,00 | € 79.401,00 | € 0,00 |
| Somme a disposizione dell'A.C. per: | | | |
| Imprevisti e arrotondamenti | € 2.575,87 | € 0,00 | € 2.575,87 |
| Spese tecniche relative a: progettazione definitiva/esecutiva imponibile netto - Det. n. 283 del 03.04.2023 | € 8.654,67 | € 8.654,67 | € 0,00 |
| IVA 22% su Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva | € 1.904,03 | € 0,00 | € 1.904,03 |
| Spese tecniche DIREZIONE LAVORI (cassa previdenziale 4% compresa) | € 7.455,54 | € 7.455,54 | € 0,00 |

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

| | | | |
|--|---------------------|---------------------|--------------------|
| IVA 22% su Spese tecniche DIREZIONE LAVORI | € 1.640,22 | € 1.640,22 | € 0,00 |
| Spese incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 | € 1.923,83 | € 1.923,83 | € 0,00 |
| Tassa Appalti | € 35,00 | € 35,00 | € 0,00 |
| IVA su lavori 10% | € 7.940,10 | € 7.940,10 | € 0,00 |
| ECONOMIE DERIVATE A SEGUITO DEL RIBASSO DI GARA | € 18.469,74 | € 0,00 | € 18.469,74 |
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale | € 50.599,00 | € 27.649,36 | € 22.949,64 |
| | | | |
| Totale importo | € 130.000,00 | € 107.050,36 | € 22.949,64 |

Dato atto che trattandosi di procedimento in corso, in quanto l'appalto è stato avviato prima dell'acquisto dell'efficacia decorrente dal 01.07.2023 del nuovo codice dei contratti D.Lgs. 36/2023, trova applicazione la normativa previgente D.Lgs. 50/2016 e smi;

Dato atto inoltre che con la revisione del PNRR a seguito il Decreto Legge n. 19 del 2 marzo 2024, cosiddetto "PNRR quater", gli interventi di cui alla linea M2C4 – Investimento 2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni (Piccole e Medie Opere), sono stati interamente stralciati del PNRR e gli stessi verranno ad essere ri-finanziati da fondi nazionali stanziati a legislazione vigente, fermo restando l'utilizzo del sistema informatico ReGiS, che continuerà ad essere utilizzato per il monitoraggio e la rendicontazione degli stessi in forma semplificata;

Visti:

- il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);
- lo Statuto Comunale;
- il parere di regolarità tecnica, allegato, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

Attesa la propria competenza a norma dell'art. 109 del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1) di approvare per le motivazioni riportate in premessa, dando atto della regolarità tecnica, l'allegato stato finale dei lavori, la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento predisposto dal Direttore dei Lavori, sottoscritto senza riserve dal legale rappresentante dell'impresa, nel quale si stabilisce il credito a saldo all'appaltatore medesimo in € 79.401,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 87.341,10;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 87.341,10 (€ 79.401,00 rata saldo oltre IVA al 10% per € 7.940,10) a favore della società PETRA' S.R.L. – P.IVA: 120835300198, con sede legale in via Trieste, 64 - 10024 Moncalieri (TO), risulta disponibile nell'ambito dell'impegno assunto con determinazioni dirigenziali n. 540/2023 (a contrarre), n. 642/2023 (di aggiudicazione), al Cap. 870000 "PNRR - Stato Fondo Sviluppo e Coesione - Contributo piccoli investimenti legge di bilancio 2020 comma 29" - Missione 04 - Programma 02 - Titolo 2 - Bilancio 2024 - correlato al Cap. di entrata 87000 - Impegno n. 1393/2023;

3) di liquidare con successivo atto alla società PETRA' S.R.L. – P.IVA: 120835300198, l'importo complessivo di € 87.341,10 (€ 79.401,00 saldo oltre IVA al 10% per € 7.940,10) relativo al residuo sul conto finale, a seguito della presentazione della relativa fattura;

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

- 4) di precisare che il flusso comunicativo dei dati riguardante l'espletamento dell'appalto in oggetto nonché gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010) continuerà ad essere assicurato con riferimento al CIG del contratto che risulta essere il seguente: CIG (contratto): 9927455B05;
- 5) di dare atto che al fine di consentire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 la liquidazione verrà effettuata esclusivamente mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Affari Generali (Ufficio Contratti) per lo svincolo della cauzione definitiva;
- 7) di dare atto che con l'approvazione della presente determinazione, viene definita una economia di spesa pari ad € 22.949,64 sugli stanziamenti originari;
- 8) di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il sottoscritto Direttore Settore "Tecnico – manutentivo, opere pubbliche, edilizia pubblica e privata, ambiente, geom. Fabrizio Bianchi;
- 9) di dare atto che non è possibile procedere con il criterio di "rotazione ordinaria del personale", previsto al punto 9 – MG2 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 27/04/2022, per carenza di unità di personale idoneo cui affidare segmenti della procedura, e per il presente atto è stato incaricato quale responsabile dell'istruttoria il geom. Massimo Martino;
- 10) di dare atto che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i, del D.Lgs. n. 39/2013 e del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del Comune di Garbagnate Milanese, art. 9, punto MG.14, non sussiste alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento in oggetto, Direttore Settore "Tecnico – manutentivo, opere pubbliche, edilizia pubblica e privata, ambiente, competete ad adottare anche il provvedimento finale, ne è stato evidenziato nei confronti del responsabile dell'istruttoria;
- 11) di dare atto altresì che l'atto di determinazione in questione osserva il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).
- 12) di dare atto che il presente provvedimento, comportante spesa a carico del bilancio comunale, diventa esecutivo dalla data di attestazione della copertura finanziaria.

Allegati:

- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del registro di contabilità;
- Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione;
- Garanzia Fideiussoria n. B.2024.1291486 rilasciata da Accelerant Insurance Europe SA/NV – emessa in data 18.04.2024;
- Durc società Appaltatrice;

Garbagnate Milanese, 18/04/2024

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

Il Direttore del Settore
Fabrizio Bianchi

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.