



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE,
EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA, AMBIENTE**

N. 709 DEL 12/09/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (P.F.T.E.) PER I LAVORI DI RICONVERSIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO IL QUADRIFOGLIO IN VIA MILANO 125 - INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE M 4 COMPONENTE C 1 INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – CUP: C85E24000100001 - DETERMINA A CONTRARRE

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Frontespizio di un documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e segg. D.Lgs 82/2005.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



N. Reg: 753
Data: 11/09/2024



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA,
AMBIENTE – LAVORI PUBBLICI**

Determinazione dirigenziale

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (P.F.T.E.) PER I LAVORI DI RICONVERSIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO IL QUADRIFOGLIO IN VIA MILANO 125 - INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE M 4 COMPONENTE C 1 INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – CUP: C85E24000100001 - DETERMINA A CONTRARRE

Prot. Servizio n. 753 del 11/09/2024

IL DIRETTORE DEL SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, EDILIZIA PUBBLICA e PRIVATA, AMBIENTE

Richiamati:

- la deliberazione n. 55 del 20 dicembre 2023 approvata dal Consiglio Comunale avente ad oggetto “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2024-2026 integrato con nota di aggiornamento, ai sensi del comma 1 dell’art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000, e del Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati”;
- la deliberazione n. 91 del 29 dicembre 2023 di Giunta Comunale avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) PER IL PERIODO 2024-2026”;
- il Decreto Sindacale n. 19 del 26.07.2024 con il quale è stato conferito allo scrivente l’incarico di Posizione Organizzativa per la Direzione del Settore Tecnico – Manutentivo, Opere Pubbliche, Edilizia Pubblica e Privata, Ambiente, a tutto il 09.07.2025;
- il D. Lgs. 118/2011 e succ. mod. relativo alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 unitamente all’allegato principio contabile applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2);

Premesso che:

*Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese
Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153
E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it
www.comune.garbagnate-milanese.mi.it*

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell’art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

- con Decreto n. 79 del 30.04.2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ha accertamento le economie complessive derivanti da rinunce, definanze e non assegnazioni, relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- con il Decreto sopra citato, con l'utilizzo delle predette economie, sono stati individuati ai sensi dell'articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, gli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, ed il Comune di Garbagnate Milanese è risultato assegnatario di un contributo di € 1.440.000,00;
- il comune di Garbagnate Milanese ha aderito all'avviso pubblico del Ministero prot. n. 68047 del 15.05.2024, inoltrando, attraverso l'apposito portale, candidando il progetto di riconversione con demolizione e ricostruzione di edificio pubblico per la realizzazione del nuovo asilo nido il Quadrifoglio in via Milano 125 - CUP: C85E24000100001, per un totale di n. 60 nuovi posti, tale intervento è risultato ammesso al finanziamento per un importo di € 1.440.000,00;
- con delibera di G. C. n. 61 del 24.06.2024 relativa alla variazione di bilancio d'urgenza n. 2 Giunta Comunale (variazione n. 20/2024) ai fini della modifica del Programma Triennale Lavori Pubblici 2024-2026, con l'inserimento dell'intervento proposto al Ministero, per un quadro tecnico economico stimato in complessivi € 1.630.000,00 - CUP: C85E24000100001 - CUI: L00792720153202400003, finanziato per € 1.440.000,00 con fondi PNRR di cui sopra ed € 190.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 581 del 17.07.2024, a seguito di relativa procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice, sulla piattaforma SINTEL, veniva affidato l'incarico di redazione del PFTE relativo lavori di riconversione con demolizione e ricostruzione di edificio pubblico per la realizzazione del nuovo asilo nido il Quadrifoglio in via Milano 125, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, non ancora costituito, formato da:
 - STUDIO NEGRI PAGANO RIPAMONTI ARCHITETTI ASSOCIATI - P.IVA: 03059320139 con sede in via Corti, 2/C – 23900 Lecco - (Mandatario/Capogruppo);
 - P&P Consulting Engineers Studio Associato - P.IVA: 02451250167 - con sede legale in via Pastrengo, 9 - 24068 Seriate (BG) - (mandante);
 - Thechnion srl - P.IVA: 10758310154 - con sede legale in via Giovanni Amendola, 4 - 23900 Lecco (mandante);
 - arch. Mattia Sala - P.IVA: 03953420134 - con sede legale in via Ziniga, 17 - 22039 Valbrona (CO) - (mandante);
- con medesima determinazione dirigenziale n. 581 del 17.07.2024, sopra citata, veniva:
 - accertato il contributo pari ad € 1.440.000,00, assegnato al comune di Garbagnate Milanese, per l'annualità 2024, con il PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: “Piano per asili nido”, al capito di entrata 88000;
 - approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione - D.I.P., ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, predisposto dal Servizio Opere Pubbliche ed allegato al presente atto, che prevede oltre al rispetto delle normative di riferimento e quelle del PNRR, la realizzazione dell'intervento attraverso il cosiddetto “Appalto Integrato” ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, che abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di Fattibilità Tecnico-Economica approvato;
- con nota prot. n. 36975 del 03.09.2024 è stata indetta Conferenza di Servizi preliminare - decisoria ai sensi dell'art. 14 commi 2 e 3 della legge 241/90 e ss.mm.ii. da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della legge 241/1990, al fine di acquisire i pareri e gli atti di assenso, osservazioni, autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati da parte delle diverse Amministrazioni interessate al procedimento in oggetto, necessarie al fine di procedere celermente alla valutazione della documentazione necessaria per la redazione e successiva approvazione del progetto di riconversione con demolizione e ricostruzione di edificio pubblico per la realizzazione del nuovo asilo nido il Quadrifoglio in via Milano 125 - CUP: C85E24000100001 – PNRR – M4C1I1.1;

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

- con delibera di G. C. n. 77 del 10.09.2024 relativa alla variazione di bilancio d'urgenza n. 5 Giunta Comunale (variazione n. 35/2024), oltre alle all'importo già stanziato a bilancio è stata previsto l'aumento della parte di cofinanziamento a carico dell'Amministrazione Comunale di ulteriori € 192.000,00 per un importo complessivo aggiornato dell'investimento pari ad € 1.822.000,00 di cui € 1.440.000,00 con fondi PNRR di cui sopra ed € 382.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;

Visto il P.F.T.E - Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, predisposto dal R.T.P. incaricato, trasmesso al protocollo generale dell'ente n. 38147 del 11.09.2024, costituito dai seguenti elaborati:

	Cod.	Num.
1. PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA		
Planimetria di stato di fatto, rilievi piani altimetrici	AP	101
Planimetria di confronto	AP	102
Progetto planimetria generale	AP	103
Progetto Pianta piano terra	AP	104
Progetto Pianta copertura	AP	105
Progetto Sezioni e prospetti	AP	106
Verifiche dimensionali	AP	107
(L13/89 – DM 236/89 – LR 6/89)	AP	108
Viste esterne	AP	109
Abaco delle stratigrafie orizzontali e verticali	AP	110
Pianta schemi arredi e viste interne	AP	111
Abaco delle porte	AP	112
Abaco dei serramenti	AP	113
Pavimenti finiture	AP	114
Pianta dei controsoffitti	AP	115
Dettagli	AP	116
2. DOCUMENTI ECONOMICI E AMMINISTRATIVI GENERALI		
Relazione tecnica	AP	A
Relazione di sostenibilità	AP	B
Fascicolo fotografico	AP	C
Fascicolo estratti di mappa, PGT	AP	D
Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti	AP	E
Computo metrico estimativo dell'opera	AP	F
Elenco prezzi unitari e formazione nuovi prezzi	AP	G
Quadro di incidenza della manodopera	AP	H
Quadro economico	AP	I
Relazione valutazione DNSH e verifica del rispetto della Tassonomia	AP	L
Relazione sulla gestione delle materie	AP	M
Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	AP	N
Capitolato speciale d'Appalto - Parte Amministrativa	AP	O
Schema di Contratto	AP	P
3. PROGETTAZIONE SALUTE E SICUREZZA		

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

Piano di sicurezza e coordinamento del PFTE	SIC	1
Cronoprogramma	SIC	2
Layout di cantiere - Fase 1	SIC	3
Layout di cantiere - Fase 2	SIC	4
Fasi di scavo e rinterri	SIC	5
4. PROGETTAZIONE ANTINCENDIO		
Relazione	VVF	000
Planimetria generale	VVF	001
Pianta piano terra	VVF	002
Prospetti	VVF	003
Sezioni	VVF	004
5. PROGETTAZIONE STRUTTURALE		
Prescrizioni	SP	0
Pianta Fondazioni	SP	1
Pianta Copertura	SP	2
Armature travi e pilastri	SP	3
Relazione tecnica	SP	A
Capitolato descrittivo e prestazionale	SP	B
Piano preliminare di monitoraggio e manutenzione componente geotecnica e strutturale	SP	C
Fascicoli calcoli	SP	D
Computo metrico estimativo	SP	E
Quadro incidenza della manodopera	SP	F
Elenco prezzi unitari e analisi dei nuovi prezzi	SP	G
6. GEOLOGIA		
Relazione Geologica Geotecnica e Sismica	GEOP	1-2
Relazione di invarianza idraulica	GEOP	3
7. IMPIANTI ELETTRICI		
Planimetria illuminazione ordinaria e di emergenza	EP	001
Planimetria impianti FM, dati e speciali	EP	002
Planimetria impianto messa a terra	EP	003
Planimetria impianto rilevazione incendi	EP	004
Planimetria impianto fotovoltaico	EP	005
Schemi unifilari	EP	006
Relazione tecnica	EP	007
Relazione in materia di scariche atmosferiche	EP	008
Computo metrico estimativo	EP	EP.A
Elenco prezzi e nuovi prezzi	EP	EP.B
Quadro incidenza manodopera	EP	EP.C

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

Piano di Manutenzione	EP	EP.D
Disciplinare descrittivo e prestazionale	EP	EP.E
8. IMPIANTI MECCANICI		
Schema funzionale centrale	MP	001
Pianta - Impianto di ventilazione meccanica controllata	MP	002
Pianta - Impianto di adduzione idrico sanitaria	MP	003
Pianta - Impianto di climatizzazione radiante a pavimento	MP	004
Pianta - Impianto di climatizzazione distribuzione principale	MP	005
Pianta - Reti esterne	MP	006
Relazione tecnica impianti meccanici	MP	007
Piano di manutenzione impianti meccanici	MP	008
Disciplinare descrittivo e prestazionale	MP	009
Relazione energetica ex L10/91	MP	010
Computo metrico estimativo	MP	011
Elenco prezzi e nuovi prezzi	MP	012
Quadro incidenza manodopera	MP	013
9. RELAZIONE ACUSTICA		
Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi del D.P.C.M. 05.12.1997	ACU.P	A
Valutazione previsionale di clima acustico ai sensi della legge 447/95	ACU.P	B

Visto il relativo quadro tecnico economica del P.F.T.E., in ultima stesura, per un importo complessivo di € 1.822.000,00, ripartiti come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - P.F.T.E.		
a1	IMPORTI DEI LAVORI (soggetti a ribasso)	1.235.304,21 €
1.1	<i>di cui OPERE STRUTTURALI</i>	<i>222.000,00 €</i>
1.2	<i>di cui OPERE EDILI</i>	<i>695.717,22 €</i>
1.3	<i>di cui IMPIANTI ELETTRICI</i>	<i>141.185,56 €</i>
1.4	<i>di cui IMPIANTI MECCANICI</i>	<i>176.401,43 €</i>
a2	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	64.500,00 €
A	TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA (a1+a2)	1.299.804,21 €
B	PROGETTAZIONE ESECUTIVA APPALTO INTEGRATO	33.405,63 €
	totale importo a base d'asta A+B (al netto di IVA e altri oneri)	1.333.209,84 €

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C.01	Allacciamenti a pubblici servizi	6.950,00 €
C.02	Imprevisti: 5%	64.990,21 €
C.03	Contributo anac	660,00 €
C.04	Compenso per commissione giudicatrice	4.000,00 €
C.05	spese tecniche per prestazioni personale in organico Amministrazione: 2%	26.664,20 €
	incentivo art. 45 comma 3	21.331,36 €
	incentivo art. 45 comma 4	5.332,84 €
	totale somme a disposizione escluso spese tecniche D	103.264,41 €
D.01	Spese tecniche PFTE	100.781,03 €
D.02	Spese tecniche DL, CSE al lordo del ribasso	83.948,06 €
D.03	Collaudi, APE, accatastamento	8.490,00 €
D.04	Indagini e caratterizzazione ambientale	4.270,00 €
	totale spese tecniche D (al netto di iva e cassa)	197.489,09 €
E.01	Cassa sulle spese tecniche (4%)	9.235,79 €
E.02	IVA su importo a base asta	133.320,98 €
E.03	IVA sulle spese tecniche e cassa (22%)	45.479,47 €
	totale IVA e cassa E	188.036,25 €
F	<i>arrotondamenti</i>	0,42 €
	TOTALE GENERALE	1.822.000,00 €

Dato atto che la spesa complessiva di € 1.822.000,00 trova disponibilità al finanziamento, nel Bilancio anno 2024, come segue:

- € 1.440.000,00 al Cap. 880000 “PNNR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: “Piano per asili nido”” - Missione 12 – Programma 01 – Titolo 2 – identificativo piano dei conti 2.02.01.09.017 - correlato al Cap. di entrata 88000 – finanziato con fondi PNRR;
- € 382.000,00 al Cap. 115030 “ristrutturazione edifici adibiti ad asili nido” - Missione 12 - Programma 01 - Titolo 2 - identificativo piano dei conti 2.02.01.09.999 - finanziato con fondi propri dell'Amministrazione;

Vista la relazione di verifica e verbale di validazione del progetto in argomento ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023 a firma del progettista e del Responsabile del Progetto in data 11.09.2024 (vedi allegato);

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese
Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153
E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it
www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

Rilevato che ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 1, del Codice e dell'art. l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che con l'adozione del presente provvedimento si prende atto che:

- il fine di pubblico interesse è quello di realizzare un nuovo asilo nido per un totale di n. 60 nuovi posti;
- l'oggetto del contratto è la realizzazione dei "Lavori di riconversione con demolizione e ricostruzione di edificio pubblico per la realizzazione del nuovo asilo nido il Quadrifoglio in via Milano 125 - intervento finanziato con fondi PNRR", attraverso il cosiddetto "Appalto Integrato" ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, identificati con i seguenti CPV (principale): 451100000-1 - *Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia*; CPV (secondario): 71221000-3 - *Servizi di progettazione di edifici*;
- che il ricorso all'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori mediante procedura di "appalto integrato" risponde al principio di buona amministrazione, secondo criteri di razionalità ed economia dei procedimenti;
- non sono attive convenzioni sui mercati informatici (Consip S.p.A. - ME.PA.) della Pubblica Amministrazione;
- i lavori saranno aggiudicati mediante la procedura di gara demandata alla SUA MB-CMM della Provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano, giusta convenzione approvata con Delibera di C.C. n. 51 del 29.11.2023, gestita dalla Piattaforma regionale SINTEL di A.R.I.A. Lombardia;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice;
- le clausole ritenute essenziali sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella documentazione di gara predisposta dalla Stazione Unica Appaltante, cui si demanda l'approvazione della relativa documentazione;
- in conformità all'art. 106 del Codice, in ragione della tipologia di procedura, nonché al fine di garantire il rispetto della Milestone, sarà richiesta la garanzia provvisoria agli operatori economici per la presentazione dell'offerta, il cui modo sarà indicato nei documenti di gara a cura della SUA;
- in esito all'efficacia dell'aggiudicazione, il contratto relativo ai lavori si perfezionerà ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- l'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida ove ritenuta congrua;
- l'importo dell'appalto è pari a € 1.333.209,63 comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 64.500,00, del costo della manodopera pari ad € 286.259,89 e dell'onorario della progettazione esecutiva e CSP per € 33.405,63;
- gli importi sui quali opera il ribasso sono:
 - € 1.235.304,21 relativo alla quota lavori;
 - € 5.567,60 relativo alle spese e agli oneri accessori (20,00%) della quota progettazione;

La procedura di gara, di importo inferiore alla soglia comunitaria, viene bandita ricorrendo alla procedura aperta, di cui all'art. 71 del Codice col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del Codice;

La predetta procedura aperta, di valore inferiore alla soglia comunitaria, è adottata quindi nel caso concreto poiché garantisce:

1. il raggiungimento del risultato (art. 1 del Codice) con una significativa riduzione dei tempi di affidamento rispetto alla procedura negoziata con preventiva indagine di mercato;
2. la sostanziale parità dei tempi, rispetto all'indagine di mercato;
3. l'assicurazione della massima partecipazione degli operatori economici in applicazione del principio di accesso al mercato (art. 3 del Codice);

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

4. la riduzione materiale degli oneri istruttori per i funzionari della stazione appaltante.

In altri termini, si tratta dell'applicazione ragionata del principio del risultato in piena sintesi con quello di concorrenza.

Visto:

- il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- lo Statuto Comunale;
- il parere di regolarità tecnica, allegato, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000;

Attesa la propria competenza a norma dell'art. 109 del D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.) dell'intervento in argomento, predisposti dal R.T.P. incaricato, allegati al presente atto quale parte integrante, corrispondenti agli elaborati elencati in premessa;
3. di approvare il quadro economico dell'intervento in argomento, così definito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - P.F.T.E.		
a1	IMPORTI DEI LAVORI (soggetti a ribasso)	1.235.304,21 €
1.1	<i>di cui OPERE STRUTTURALI</i>	<i>222.000,00 €</i>
1.2	<i>di cui OPERE EDILI</i>	<i>695.717,22 €</i>
1.3	<i>di cui IMPIANTI ELETTRICI</i>	<i>141.185,56 €</i>
1.4	<i>di cui IMPIANTI MECCANICI</i>	<i>176.401,43 €</i>
a2	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	64.500,00 €
A	TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA (a1+a2)	1.299.804,21 €
B	PROGETTAZIONE ESECUTIVA APPALTO INTEGRATO	33.405,63 €
	totale importo a base d'asta A+B (al netto di IVA e altri oneri)	1.333.209,84 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C.01	Allacciamenti a pubblici servizi	6.950,00 €
C.02	Imprevisti: 5%	64.990,21 €
C.03	Contributo anac	660,00 €
C.04	Compenso per commissione giudicatrice	4.000,00 €

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

C.05	spese tecniche per prestazioni personale in organico Amministrazione: 2%		26.664,20 €
	incentivo art. 45 comma 3	21.331,36 €	
	incentivo art. 45 comma 4	5.332,84 €	
	totale somme a disposizione escluso spese tecniche D		103.264,41 €
D.01	Spese tecniche PFTE		100.781,03 €
D.02	Spese tecniche DL, CSE al lordo del ribasso		83.948,06 €
D.03	Collaudi, APE, accatastamento		8.490,00 €
D.04	Indagini e caratterizzazione ambientale		4.270,00 €
	totale spese tecniche D (al netto di iva e cassa)		197.489,09 €
E.01	Cassa sulle spese tecniche (4%)		9.235,79 €
E.02	IVA su importo a base asta		133.320,98 €
E.03	IVA sulle spese tecniche e cassa (22%)		45.479,47 €
	totale IVA e cassa E		188.036,25 €
F	<i>arrotondamenti</i>		0,42 €
	TOTALE GENERALE		1.822.000,00 €

4. di dato atto che la spesa complessiva di € 1.822.000,00 trova disponibilità al finanziamento, nel Bilancio anno 2024, come segue:

- € 1.440.000,00 al Cap. 880000 “PNNR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: “Piano per asili nido”” - Missione 12 – Programma 01 – Titolo 2 – identificativo piano dei conti 2.02.01.09.017 - correlato al Cap. di entrata 88000 – finanziato con fondi PNRR;
- 382.000,00 al Cap. 115030 “ristrutturazione edifici adibiti ad asili nido” - Missione 12 - Programma 01 - Titolo 2 - identificativo piano dei conti 2.02.01.09.999 - finanziato con fondi propri dell’Amministrazione;

5. di dare atto che per il procedimento in argomento, sono state già impegnate al Cap. 880000 “PNNR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: “Piano per asili nido”” - Missione 12 – Programma 01 – Titolo 2 – identificativo piano dei conti 2.02.01.09.017 - correlato al Cap. di entrata 88000 – finanziato con fondi PNRR - Bilancio 2024, le seguenti somme:

- € 127.870,97 (€ 100.781,03 quali servizi tecnici, oltre € 4.031,24 quali contributi previdenziali del 4%, oltre ad € 23.058,70 quali IVA al 22%), relativo all’affidamento dei servizi tecnici di redazione del P.F.T.E., con determinazione dirigenziale n. 581 del 17.07.2024;
- € 5.417,78 (€ 4.270,00 quali servizi, oltre € 170,80 quali contributi previdenziali 4% ed € 976,98 quali IVA al 22%), relativi al servizio di indagine ambientale e analisi dei campioni di terreno, con determinazione dirigenziale n. 647 del 08.08.2024;

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell’art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

6. di prenotare la rimanente somma del Q.T.E pari ad € 1.688.711,25, nel rispetto del principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lvo 23/06/2011 n. 118 e succ. mod., in considerazione dell'esigibilità della medesima imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, come segue:

- € 1.306.711,25 al Cap. 880000 "PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: "Piano per asili nido" - Missione 12 - Programma 01 - Titolo 2 - identificativo piano dei conti 2.02.01.09.017 - correlato al Cap. di entrata 88000 - finanziato con fondi PNRR;
- € 382.000,00 al Cap. 115030 "ristrutturazione edifici adibiti ad asili nido" - Missione 12 - Programma 01 - Titolo 2 - identificativo piano dei conti 2.02.01.09.999 - finanziato con fondi propri dell'Amministrazione;

7. di dare atto che la procedura di gara in oggetto verrà svolta dalla SUA MB-CMM della Provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano, in ragione ed alle condizioni della convenzione approvata con deliberazione di C.C. n. 51 del 29.11.2023, mediante selezione del contraente con procedura aperta ai sensi dell'art. 71, da avviare mediante la piattaforma telematica regionale SINTEL di Regione Lombardia, cui è demandata anche la predisposizione della documentazione di gara;

8. di riconoscere, per i compiti svolti dal personale della SUA MB-CMM nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, una quota parte dell'incentivo previsto dall'art. 45, del Codice dei Contratti pubblici nella misura determinata dalla convenzione sottoscritta pari ad 1/5 della quota pari al 80% dell'incentivo pari ad € 4.266,27 (1/5 di € 21.331,36), rientrante nelle somme accantonate del Q.T.E.;

9. di dare atto che per la procedura in argomento, verrà acquisito dalla SUA MB-CMM della Provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano il Codice Identificativo di Gara (CIG) e che alla stessa verrà rimborsata la somma di € 660,00 versata quale contributo ANAC a titolo di tassa sugli appalti ai sensi della vigente normativa in merito;

10. di prendere atto che ai sensi del combinato disposto ex art. 3 comma 5 della Legge 136/2010, determinazione AVCP n. 8/2010 paragrafo 5 e determinazione AVCP n. 10 del 22.02.2010 è stato acquisito il seguente codice CUP: C85E24000100001;

11. di dare atto nella documentazione di gara dovrà essere inserita la condizione dell'obbligo di osservanza del codice di comportamento del Comune da parte dell'operatore economico e dei suoi dipendenti, pena la risoluzione o la decadenza in caso di inosservanza (punto 9 - MG1 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024);

12. di dare atto che nella documentazione di gara dovrà essere inserita l'esplicita esclusione del ricorso all'arbitrato - esclusione della clausola compromissoria ai sensi dell'art. 213, comma 2 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023 (punto 9 - MG4 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024);

13. di dare atto che nella modulistica per la partecipazione alla gara d'appalto dovrà essere inserita la condizione soggettiva che l'operatore economico non abbia concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non abbia attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'ente nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro (punto 9 - MG7 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024);

14. di dare atto che il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il sottoscritto Direttore Settore Tecnico - Manutentivo, Opere Pubbliche, Edilizia Pubblica e Privata, Ambiente, geom. Fabrizio Bianchi;

15. di dare atto che non è possibile procedere con il criterio di "rotazione ordinaria del personale", previsto al punto 9 - MG2 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 27/04/2022, per carenza di unità di personale idoneo cui affidare segmenti della procedura, e per il presente atto è stato incaricato quale responsabile dell'istruttoria il geom. Massimo Martino;

16. di dare atto che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i, del D.Lgs. n. 39/2013 e del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del Comune di Garbagnate Milanese, art. 9, punto MG.14, non sussiste alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento in oggetto, Direttore Settore Tecnico - Manutentivo, Opere Pubbliche, Edilizia Pubblica e Privata, Ambiente, competete ad adottare anche il provvedimento finale, ne è stato evidenziato nei confronti del responsabile dell'istruttoria;

Piazza De Gasperi, 1 - 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.

17. di dare atto altresì che l'atto di determinazione in questione osserva il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati);

18. di dare atto che il presente provvedimento, comportante spesa a carico del bilancio comunale, diventa esecutivo dalla data di attestazione della copertura finanziaria;

19. di trasmettere la presente determinazione alla SUA MB-CMM della Provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano per gli adempimenti di competenza definiti dalla convenzione in essere.

Allegati:

- Elaborati progettuali riportati in premessa;
- Relazione di verifica e verbale di validazione del progetto;

Garbagnate Milanese, 11/09/2024

Il Direttore del Settore

Fabrizio Bianchi

Piazza De Gasperi, 1 – 20024 Garbagnate Milanese

Tel. 02.78618200 - P.IVA 00792720153

E-mail Certificata: comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Fabrizio Bianchi ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005.