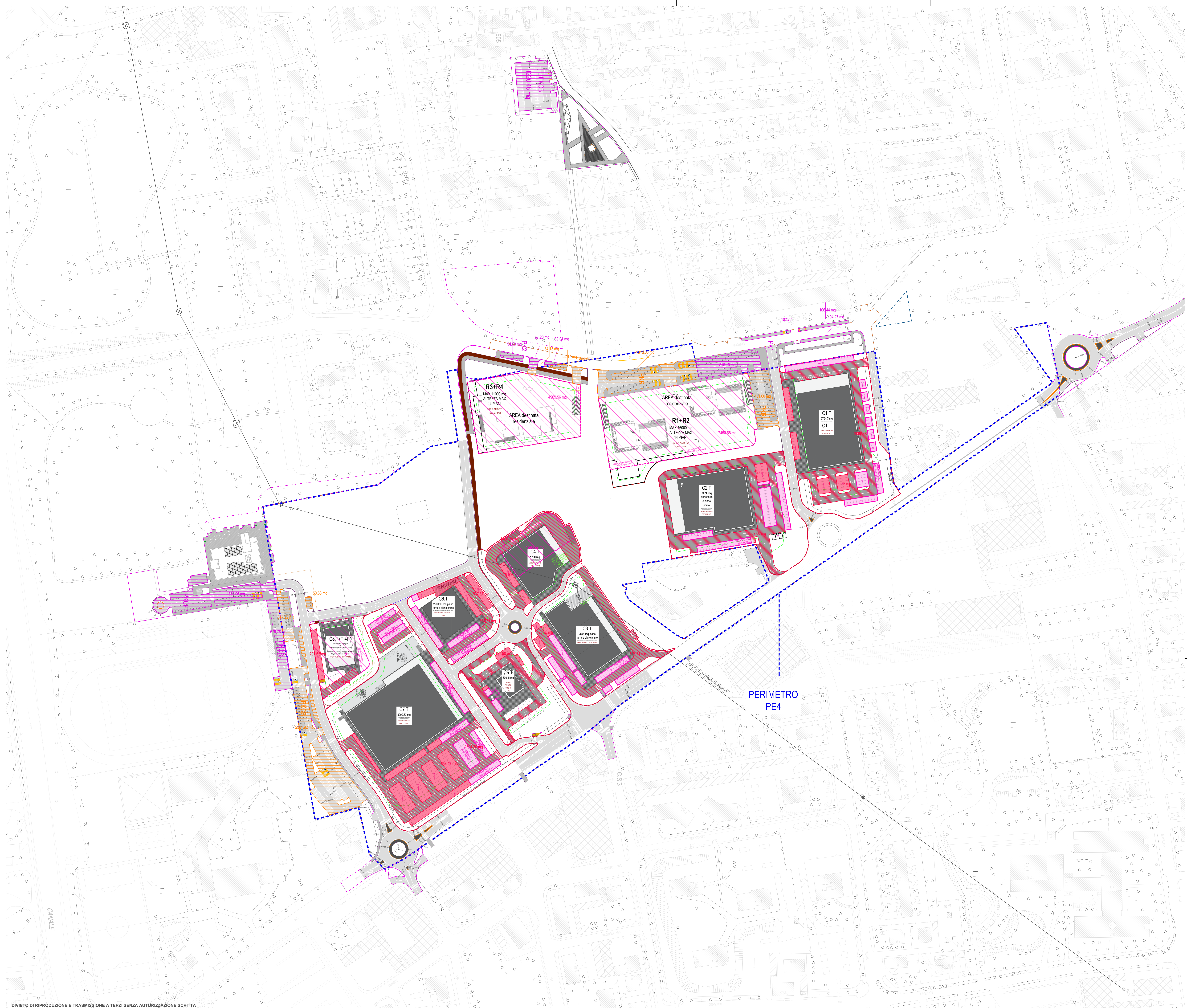




LEGENDA GENERALE:

Superficie del PE4 - 128747 mq

Perimetro Sf residenziale - 35001.08 mq

Perimetro Sf commerciale - 54879.30 mq

Suddivisione lotti commerciale

AREE fuori comparto PE4 - 24740.51mq

interventi di solo rifacimento - 2357.76 mq

PARCHEGGI

PARCHEGGI PERTINENZIALI a raso *

4460.21 mq 357 posti auto

C1.T900.23 mq 72 p. auto

C5.T81.00 mq6 p. auto

C2.T937.49 mq 75 p. auto

C6.T554.48 mq44 p. auto

C3.T724.97 mq 58 p. auto

C7.T1262.04 mq101 p. auto

C4.T0 mq

PARCHEGGI PERTINENZIALI interrati *

16231.21 mq

T.4P2111.98 mq la relativa verifica è soggetta al PDC di riferimento

R1-R27450.68 mq la relativa verifica è soggetta al PDC di riferimento

R3-R44969.56 mq la relativa verifica è soggetta al PDC di riferimento

C4.T1698.99 mq la relativa verifica è soggetta al PDC di riferimento

PARCHEGGI asserviti uso pubblico manutenzione privata *

16153.15 mq 277 posti auto

C1.Tmanovra 2062.48 mq

C5.Tmanovra 1454.04 mq

park499.53 mq 40 p. auto

park107.90 mq9 p. auto

C2.Tmanovra 2669.00 mq

C6.Tmanovra 564.33 mq

park150.00 mq 12 p. auto

park537.37 mq43 p. auto

C3.Tmanovra 1516.71 mq

C7.Tmanovra 2804.30 mq

park125.88 mq 10 p. auto

park1658.43 mq133 p. auto

C4.Tmanovra 1406.20 mq

T.4Pmanovra 207.65 mq

park175.00 mq 14 p. auto

park214.34 mq17 p. auto

* Dato ad oggi puramente indicativo, soggetto a modifica in sede di richiesta del titolo abilitativo.

PARCHEGGI PUBBLICI *

5232.29 mq 166 posti auto + 2 autobus privati

di cui:

2270.37 mq 74 posti auto

2961.92 mq 92 posti auto + 2 autobus

PARCHEGGI pubblici esterni all'area del PE4 *

4589.58 mq 166 posti auto + 16 posto moto

1128.53 mq 56 posti auto

200.74 mq 10 posti auto

1220.48 mq 46 posti auto

1350.06 mq 42 posti auto + 16 posto moto

689.78 mq 12 posti auto

N.B.

Il numero dei parcheggi pubblici collegati alle residenze, esterni ed interni all'area, è regolamentato secondo le indicazioni delle NTA del PE4.

ANNOTAZIONI:
I parcheggi così come rappresentati sono frutto della disposizione ad oggi individuata degli immobili commerciali; in fase di richiesta di titolo abilitativo tale disposizione potrà variare all'interno del proprio perimetro e della sua linea di galleggiamento (il numero dei singoli parcheggi può variare in base alla disposizione della segnaletica a terra finale) Inoltre l'individuazione e la distinzione tra i parcheggi pertinenziali e quelli ad uso pubblico saranno definiti in fase di richiesta del titolo abilitativo di ogni singolo lotto.

76.PE4	02	01.00.ARCH.17	63
CODICE COMMESSA	FASE	CODICE ELABORATO	REVISIONE

COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

VARIANTE PUNTUALE PGT AREA - "PE4"

ELABORATO DI INDIVIDUAZIONE DELLE AREE A PARCHEGGIO

PROPRIETA'	PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA ED URBANISTICA
MEGG REOCO Srl	Arch. L.MARCO PREATONI

PROGETTISTI RESPONSABILI DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE	PROGETTO DEL PAESAGGISTICO PARCO INTERCONNESSO
PROGETTO OPERE STRADALI E SOTTOSERVIZI	Luca Dorbolo
KC DESIGN	

RESPONSABILE DELLA RELAZIONE SUI REQUISITI ACUSTICI	GEOLOGO e PROGETTO INVARIANZA IDRAULICA
Ing. LUINETTI - STUDIO LUINETTI	Dott. Geol. LATEGANA

DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	DATA

IDENTIFICATIVO FILE	TAVOLA
62.PE4_PL-01	

NUMERO PRATICA	SCALA	17.dot
	1:1000	

Questo documento non potrà essere copiato, riprodotto o altrimenti pubblicato in tutto o in parte senza il consenso scritto da parte della proprietà