



KC Design
Pianificazione, progettazione
Infrastrutture viarie

via Felice Matteucci, 25/27
20862 ARCORE (MB)

Tel. +39 0398661068
+39 329.1860800

segreteria@kcdesign.it

Comune di:

GARBAGNATE MILANESE

Città Metropolitana di:

MILANO

Progetto:

Variante puntale del PGT, Area denominata PE4

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

Progettista infrastrutture:



Dott. Ing. Giuseppe Ciccarone

Committente

Megg Reoco Srl
Via Generale Gustavo Fara 39
20124 - Milano (MI)

Analisi trasportistiche:



Dott. Ing. Giovanni Vescia

Landscaping e paesaggio:

Paes. Luca Dorbolò

Oggetto:

Quadro economico

Data:

02.07.2026

Scala:

Elaborato:

R.04

REV	Data	REVISIONE	Redatto	Controllato	Approvato
5					
4					
3					
2					
1	02.07.2026	REVISIONE	G.C.	G.C.	G.C.
0	04.06.2026	EMISSIONE	O.D.	G.C.	G.C.

Oggetto intervento:	COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE Variante puntuale del PGT, Area denominata PE4 Opere stradali					
QUADRO ECONOMICO						
A	SOMME A BASE DI APPALTO					
		con manodopera A.1	senza manodopera A.2	manodopera A.3	manodopera %	
A.1	Importo esecuzione lavori a corpo					
A.1.a	OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE,	€ 2.424.329,38	€ 2.121.875,14	€ 302.454,24	12,476%	
	OG.6 - ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI	€ 313.449,21	€ 249.617,70	€ 63.831,51	20,364%	
	OG.10 - IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PE	€ 489.342,58	€ 356.052,34	€ 133.290,24	27,239%	
	OS.10 - SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	€ 63.342,65	€ 41.145,58	€ 22.197,07	35,043%	
	OS.24 - VERDE E ARREDO URBANO	€ 18.026,90	€ 9.953,27	€ 8.073,63	44,787%	
A.1	Totali parziali	€ 3.308.490,72	€ 2.778.644,03	€ 529.846,69	16,015%	
A.2	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 2.778.644,03				
A.3	Manodopera					
	Importo manodopera	€ 529.846,69				
A.4	Oneri della sicurezza diretti					
	TOTALE - Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 150.797,18				
	A. TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO					€ 3.459.287,90
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:					
B.1	IVA nei termini di legge, su importo a base di appalto - 10% (Aliquota IVA applicabile da verificarsi a cura della committenza in fase di indizione appalto/esecuzione)				€ 345.928,79	
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi e coordinamenti					
B.2.a	Risoluzione interferenze ed allacciamenti (diverse da quelle già preliminarmente previste in cme - si consulti il capitolo 9 della "Relazione Generale Tecnico Specialistica")	€ 82.712,27				
	sommano				€ 82.712,27	
B.3	Spese tecniche					
	Corrispettivi progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Collaudi, compresa cassa 4% e IVA 22%	€ 413.719,14				
B.3.a	sommano				€ 413.719,14	
B.4	Acquisizione aree o immobili, frazionamenti, volture (valori stimati)	€ 141.233,20			€ 141.233,20	
B.5	Contributo ANAC				€ 225,00	
B.6	Imprevisti (IVA inclusa)				€ 190.260,83	
	B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					€ 1.174.079,23
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)					€ 4.633.367,13