



Piazza De Gasperi, 1 - 20024 Garbagnate Milanese
www.comune.garbagnate-milanese.mi.it

Settore Servizi al Territorio
Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO:

PROGETTO PRELIMINARE

(art. 17 del D.P.R. 207/2010)

**REALIZZAZIONE NUOVA PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO
TRA STAZIONE F.N.M. – NUOVO OSPEDALE E RETE CICLABILE PARCO DELLE GROANE**

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Garbagnate Milanese, novembre 2015

Il Dirigente del
Settore Servizi al Territorio
Arch. Monica Brambilla

TABELLA PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Le aree oggetto di esproprio occorrenti alla realizzazione di un percorso ciclabile, in viale Forlanini, seppur catastalmente di proprietà privata, risultano attualmente aperti all'uso pubblico e inquadrate nel P.G.T. in vigore come viabilità ed in parte come servizi pubblici. Le recinzioni dei rispettivi lotti risultano già arretrati secondo l'allineamento stradale. (VEDI TAV. 04_SOVRAPPOSIZIONE CATASTALE/PIANO PARTICELLARE)

n.	Rif. Planimetria	Ditta o proprietà catastale	Diritto	N. Piano particellare	N.C.T N.C.E.U.	Foglio	Mapp.	Sub.	Qualità	Classe	Superficie Mq.	Reddito dominicale	Reddito agrario	Superficie Occupazione	Valore Acquisizione Euro/mq	Totale Euro
1	(A)	ENTE URBANO		1	N.C.T.	16	22				574,00			52,00	30,00	1.560,00
2	(B)	ENTE URBANO		1	N.C.T.	16	23				1220,00			57,00	30,00	1.710,00
3	(C)	ENTE URBANO		1	N.C.T.	16	27				1470,00			158,00	30,00	4.740,00
4	(E)	I.A.R.G. S.R.L. con sede in Garbagnate M.se	proprietà 1000/1000	1	N.C.T.	16	42		Bosco ceduo	1	380,00			337,00	30,00	10.110,00
5	(D)	ENTE URBANO		1	N.C.T.	16	325				58,00			93,00	30,00	2.790,00

TOTALE

20.910,00

° VEDI VISURE CATASTALI ALLEGATE

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di GARBAGNATE MILANESE (Codice: D912)
Catasto Fabbricati	Provincia di MILANO Foglio: 16 Particella: 22

Unità immobiliare soppressa

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	22									VARIAZIONE del 03/02/1999 n. 315820.1/1999 in atti dal 03/02/1999 FRAZIONAMENTO E FUSIONE LABORATORIO UFFICI

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 16 particella 22 sub. 1
- foglio 16 particella 22 sub. 2
- foglio 16 particella 22 sub. 3

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D912 - Sezione - Foglio 16 - Particella 22

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di GARBAGNATE MILANESE (Codice: D912)
	Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 22

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	16	22		-	ENTE URBANO	05 74				VARIAZIONE D'UFFICIO n. 79340.1/1988 in atti dal 24/02/1995 TM 79340/88
Notifica						Partita	1			
Annotazioni	passa a partita 1									

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D912 - Sezione - SezUrb - Foglio 16 - Particella 22

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di GARBAGNATE MILANESE (Codice: D912)
	Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 16 Particella: 23

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	23									COSTITUZIONE del 24/04/1971 n. 5693/1971 in atti dal 30/06/1987
Notifica	-						Partita	1000146		Mod.58	-	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC.SPELD S.P.A.MILANO VIA SALVINI 3		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 24/04/1971 n. 5693/1971 in atti dal 30/06/1987 Registrazione:		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D912 - Sezione - Foglio 16 - Particella 23

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di GARBAGNATE MILANESE (Codice: D912)
	Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 16 Particella: 27

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	27									COSTITUZIONE del 24/04/1971 n. 5693/1971 in atti dal 30/06/1987
Notifica	-						Partita	1000146		Mod.58	-	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC.SPELD S.P.A.MILANO VIA SALVINI 3		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 24/04/1971 n. 5693/1971 in atti dal 30/06/1987 Registrazione:		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D912 - Sezione - Foglio 16 - Particella 27

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di GARBAGNATE MILANESE (Codice: D912)
	Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 42

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	16	42		-	BOSCO CEDUO	1	03 80		Euro 0,79 L. 1.520	Euro 0,12 L. 228	VARIAZIONE D'UFFICIO n. 131294.1/1989 in atti dal 22/01/1990 TM.131294/89

Giunzioni	Cede all'immobile: Foglio 16 Particella 40		
Notifica		Partita	5298

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL I.A.R.G. con sede in GARBAGNATE MILANESE	05999220154*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 16/10/1987 Voltura n. 10113.1/1987 in atti dal 22/01/1990 Repertorio n.: 78790 Rogante: CHIAMBRETTI Sede: SARONNO Registrazione: UR Sede: SARONNO n: 569 del 04/11/1987		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di GARBAGNATE MILANESE (Codice: D912)
	Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 16 Particella: 325

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	16	325		-	ENTE URBANO	00 58				FRAZIONAMENTO del 02/10/1997 n. 49083.1/1997 in atti dal 07/10/1997
Notifica						Partita	1			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria