ALLEGATO

- ✓ TABELLA IMPORTI ONERI DI URBANIZZAZIONE
- ✓ VALORE COSTO DI COSTRUZIONE BASE

TABELLA ONERI 2024

	Destinazione d'uso	Unità di misura		Oneri al mc./mq. Euro
	RESIDENZA NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO -		primaria	€ 13,00
		mc.		
			secondaria	€ 19,00
	RESIDENZA RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA *riduzione 60%		primaria	€ 5,20
<		mc.		
Z			secondaria	€ 7,60
RESIDENZA			primaria	€ 16,00
RES	AMBITI DI TRASFORMAZIONE – PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI CON DESTINAZIONE PRINCIPALE RESIDENZIALE NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO	mc.	F	C 10,00
			secondaria	€ 22,00
			<u> </u>	0 = 2,00
	AMBITI DI TRASFORMAZIONE – PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI CON DEST. PRINCIPALE RESIDENZIALE RESTAURO		primaria	€ 6,40
		mc.		
	RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA *riduzione 60%		secondaria	€ 8,80
	100000000000000000000000000000000000000			C 0,00
	TESSUTO PRODUTTIVO INDUSTRIA ED		primaria	€ 59,00
	ARTIGIANATO NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO	mq.	secondaria	€ 24,00
	D'USO		smal.rif.	€ 14,40
9	TESSUTO PRODUTTIVO INDUSTRIA ED ARTIGIANATO RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA *riduzione 60%		primaria	€ 23,60
Ē		mq.	secondaria	€ 9,60
g			smal.rif.	€ 14,40
PRODUTTIVO				,
	TESSUTO PRODUTTIVO ATTIVITÀ' DI DEPOSITO CONTO TERZI E LOGISTICA NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO		primaria	€ 103,00
SUTO		mq.	secondaria	€ 24,00
TES			smal.rif.	€ 14,00
				0 1 1,00
			primaria	€ 41,20
	TESSUTO PRODUTTIVO ATTIVITÀ' DI DEPOSITO CONTO TERZI E LOGISTICA RESTAURO	mq.	secondaria	€ 9,60
	RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA *riduzione 60%	'	smal.rif.	€ 14,00
			omai.m.	€ 14,00
			primaria	€ 67,00
	TESSUTO ATT. ECONOMICHE DESTINAZIONE RICETTIVA NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO	mq.		,
		mq.		6 79 00
			secondaria	€ 78,00
			primaria	€ 26,80
	TESSUTO ATT. ECONOMICHE DESTINAZIONE RICETTIVA RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA *riduzione 60%		printana	C 20,00
		mq.		20100
			secondaria	€ 31,20
Щ	TESSUTO ATT. ECONOMICHE DESTINAZIONE TERZIARIO NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO		primoria	£ 114 00
COMMERCIALE			primaria	€ 114,00
		mq.		
			secondaria	€ 72,00
				0.17.00
出	TESSUTO ATT. ECONOMICHE DESTINAZIONE		primaria	€ 45,60

MICI	TERZIARIO RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	mq.		
PER ATTIVITÀ' ECONOMIC	*riduzione 60%		secondaria	€ 28,80
EC				6.444.00
ΙŠ	TESSUTO ATT. ECONOMICHE COMMERCIALE E ASSIMILABILI <250 mq. NUOVA COSTRUZIONE		primaria	€ 114,00
Ξ		mq.		
AT			secondaria	€ 72,00
PER			primaria	€ 45,60
2	TESSUTO ATT. ECONOMICHE COMMERCIALE E ASSIMILABILI <250 mq. RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA *riduzione 60%	mq.	Finnana	C 40,00
TESSUTO			secondaria	€ 28,80
Ĭ			Scondana	€ 20,00
			primaria	€ 120,00
	TESSUTO ATT. ECONOMICHE COMMERCIALE E ASSIMILABILI > 250 mg. NUOVA COSTRUZIONE E	mq.		
	CAMBIO D'USO		secondaria	€ 90,00
l				·
	TESSUTO ATT. ECONOMICHE COMMERCIALE E		primaria	€ 48,00
	ASSIMILABILI >250 mq. RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	mq.		
	*riduzione 60%		secondaria	€ 36,00
	AREE SERVIZI TECNOLOGICI	mq.	onere unico	€ 72,00
	PARCHEGGI PRIVATI ESCLUSIVI SU SUOLO O ANCHE IN SILOS	a posto auto	onere unico	€ 746,00
	SERVIZI PRIVATI CULTURALI SANITARI ASSISTENZIALI NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO	mq.	onere unico	€ 37,00
	SERVIZI PRIVATI CULTURALI SANITARIE ASSISTENZIALI RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	mq.	onere unico	€ 18,00
	SERVIZI PRIVATI ATTREZZATURE SPORTIVE NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO	mq.	onere unico	€ 19,20
	SERVIZI PRIVATI ATTREZZATURE SPORTIVE RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	mq.	onere unico	€ 10,00
	SERVIZI PRIVATI ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO	mq.	onere unico	€ 56,00
	SERVIZI PRIVATI ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO RESTAURO RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA *riduzione 60%	mq.	onere unico	€ 22,40
ш	PIANI ATTUATIVI VIGENTI DESTINAZIONE RESIDENZIALE NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO		primaria	€ 16,00
		mc.		·
CAZIONE VIGENTE			secondaria	€ 22,00
鵥				·
\Z				£ 422.00
2	B. A. B. A. T. B. A. T. B.	mq.	primaria	€ 132,00

. — .	DIANI ATTUATIVU MOENTI DEGTINAZIONE			
PIANIFI	PIANI ATTUATIVI VIGENTI DESTINAZIONE COMMERCIALE NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO			
		mq.	secondaria	€ 99,00
VIGENTE	PIANI ATTUATIVI VIGENTI DESTINAZIONE RICETTIVA NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO	mq.	primaria	€ 74,00
		mq.	secondaria	€ 86,00
NO!				
PIANIFICAZIONE	PIANI ATTUATIVI VIGENTI DESTINAZIONE TERZIARIO DIREZIONALE NUOVA COSTRUZIONE E CAMBIO D'USO	mq.	primaria	€ 125,00
		mq.	secondaria	€ 79,00

COSTO COSTRUZIONE 2024

COSTO COSTRUZIONE BASE	€ 488,10