



COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

Settore Polizia Locale

ALL.2 Capitolato d'oneri

**CAPITOLATO SPECIALE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SEMAFORICI VEICOLARI E PEDONALI DEL COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE PER ANNI 3 SOLARI DALLA COMUNICAZIONE DELL’AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36, COMMA 2, LETTERA A, D.Lgs n. 50/2016) – CIG: ZEB28FD423;**

**ART. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO**

Il presente capitolato norma l’affidamento del servizio di manutenzione degli impianti semaforici esistenti, o di futura ed eventuale installazione, sul territorio del Comune di Garbagnate Milanese, per la durata di anni 3 solari dalla comunicazione dell’aggiudicazione definitiva.

Per impianti semaforici si intendono sia quelli atti a regolare il traffico veicolare che quelli atti a regolare il transito pedonale.

Consistenza impianti semaforici:

1. Via Garibaldi – Monviso – Pasubio
2. Via Garibaldi – Banfi – Montello
3. Via Peloritana – Varese – Montenero
4. Via Peloritana (ingresso campo sportivo)
5. Via Montenero - Via Battisti
6. Via Caduti Garbagnatesi intersezione Via Bonetti
7. Via Caduti Garbagnatesi – Via B. Zenale
8. Via Delle Groane – Via Robinie
9. Via per Cesate – Via Foscolo – Via dei Pioppi
10. Via XX Settembre

SOLO PEDONALI:

11. Via Milano (ingresso scuola elementare)
12. Via Per Cesate (ingresso case di riposo RSA Pertini)

Le prestazioni affidabili consistono nell’esecuzione di attività urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessarie per la manutenzione degli impianti semaforici.

La Ditta affidataria risponde pienamente per danni a persone e cose che dovessero derivare dall’espletamento delle prestazioni contrattuali imputabili direttamente o indirettamente ad essa o a suoi dipendenti. Non vi sono prestazioni secondarie.

**ART. 2 DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI COMPRESSE NEL SERVIZIO**

**Il servizio di manutenzione ordinaria comprende:**

- **Interventi con cadenza SEMESTRALE** inerenti regolatori semaforici, unità di rilevazione traffico, detector e spie induttive e lanterne semaforiche, ovvero:



## ALL.2 Capitolato d'oneri

- verifica del serraggio dei cavi delle lanterne e della continuità delle spie con controllo dei cavi di collegamento;
  - controllo e verifica della tenuta delle guarnizioni;
  - controllo, verifica e lubrificazione delle parti meccaniche come serrature, cardini ed in genere parti meccaniche in movimento compresa la sostituzione delle serrature che risultassero danneggiate o non funzionanti;
  - controllo, verifica e prova dei circuiti di sicurezza (verdi nemici – controllo rossi);
  - controllo e verifica e prova dei dispositivi di segnalazione (display – led – dispositivi acustici ecc);
  - prova del corretto funzionamento del regolatore nelle modalità: automatico, manuale, attuato e centralizzato;
  - verifica del buon funzionamento dei detector tramite controllo dei led di rilevazione presenza ed eventuale ritaratura;
  - cambio di tutte le lampade delle lanterne ad incandescenza per mantenere in costante efficienza i segnali luminosi;
  - cambio ora legale/solare.
  - pulizia esterna con asportazione polvere, sabbia, depositi vari e pulizia interna;
  - pulizia e lavaggio di tutti gli organi ottici;
  - estrazione dei dati riguardanti le anomalie di funzionamento per ciascun impianto già dotato di tecnologia di memorizzazione eventi e redazione report delle criticità riscontrate nel periodo di riferimento;
  - revisione, eventualmente anche il laboratorio, del regolatore semaforico;
  - controllo e verifica dei pulsanti di chiamata pedonale e sostituzione dei pezzi non funzionanti, ammalorati o mancanti;
- **Interventi con cadenza ANNUALE:**
    - verifica impianti di terra e loro eventuale adeguamento per renderli idonei alle eventuali variazioni della normativa;
    - aggiornamento del database degli impianti semaforici (qualora gli impianti abbiano a subire modificazioni impiantistiche o funzionali).
  - **Interventi occasionali:**
    - messa in pristino funzionale delle lampade semaforiche e degli impianti in gestione con quantificazione del relativo onere qualora i guasti derivino da lanterne non integre ed a seguito di sinistri o atti vandalici;
    - sostituzione gratuita di tutte le lampade ad incandescenza e dei fusibili che si danneggeranno per qualsiasi causa (eccetto sinistri o atti vandalici) comprensiva degli oneri per il relativo intervento;
    - controllo temporizzazione degli intervalli e loro eventuale variazione a seconda delle esigenze della stazione appaltante;
    - programmazione / riprogrammazione centralina impianto semaforico;



## ALL.2 Capitolato d'oneri

### **Il servizio di manutenzione straordinaria comprende:**

- prestazioni d'opera e forniture per il ripristino del funzionamento degli impianti inefficienti a seguito di incidenti, incendi, furti e manomissione o per cause di forza maggiori, compresi gli eventi atmosferici e ambientali (atti vandalici, furti, calore, fulmini, emanazioni umide, acide, ecc...);
- prestazioni d'opera e forniture per spostamenti, ampliamenti, riduzioni e integrazioni dell'impianto di superficie conseguenti a modifiche viabilistiche o lavori in corso;
- sostituzioni o adeguamenti per rendere gli impianti semaforici idonei alle eventuali variazioni delle vigenti normative;

Tutte le operazioni di cui sopra saranno eseguite seguendo quanto previsto dalle vigenti normative antinfortunistiche (DPR 207/2010, Dlgs 163/2006, D. Lgs. 81/2008, D.Lgs 50/2016 e smi)

### **ART. 3 – CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO**

Tutti i servizi dovranno essere effettuati da personale tecnico dipendente specializzato ed in ottemperanza ai disposti legislativi vigenti, con automezzi ed attrezzature idonee all'esecuzione di qualsiasi prestazione attinente agli impianti semaforici e con materiali della migliore qualità.

L'esecuzione degli interventi dovrà essere sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore dovrà conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'art. 1374 del codice civile.

### **Tempi e modalità per l'esecuzione del servizio:**

Il servizio consisterà in attività programmate con cadenza semestrale o annuale ed in attività da effettuarsi occasionalmente a chiamata.

Le attività programmate dovranno essere effettuate di norma entro il primo mese di ciascun semestre di riferimento (es. cambio lampade) mentre quelle occasionali avverranno su chiamata da parte di personale autorizzato dalla stazione appaltante, previa richiesta telefonica, via fax o e-mail (es. impianto passato a lampeggio o danneggiato a seguito di sinistro o atto vandalico).

La squadra operativa dovrà essere presente, debitamente attrezzata (anche con mezzi per il lavoro in quota – se le circostanze lo richiedono) presso l'impianto semaforico che presenta malfunzionamenti o disservizi, **entro 3 ore dalla chiamata se l'intervento viene richiesto in orario diurno (dalle ore 6.00 alle ore 20.00) ed entro 8 ore dalla chiamata se richiesto in orario notturno.**

In tal senso l'appaltatore si impegna a garantire un servizio di pronta reperibilità per tutta la durata dell'appalto sia in orario diurno che notturno mettendo a disposizione numeri di telefono, cellulari, fax ed e-mail che consentano di garantire una rapida comunicabilità con la stazione appaltante.

**Sono compresi nell'appalto tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto. All'appaltatore non spetta alcun compenso accessorio, intendendosi ogni onere compreso e compensato nel prezzo di offerta.**

L'appaltatore effettuerà il trasporto del materiale a proprio rischio assumendo a proprio carico le spese di imballo, carico, trasporto, scarico e deposito nel luogo dei lavori, e ogni altra prestazione necessaria.



## COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

Settore Polizia Locale

### ALL.2 Capitolato d'oneri

Gli interventi dovranno essere eseguiti, di norma, alla presenza di personale in forza al Corpo di Polizia Locale del Comune di Garbagnate Milanese. La Stazione Appaltante si riserva, comunque, di comunicare alla Ditta aggiudicataria gli interventi che potranno essere svolti anche senza la presenza di personale appartenente al Corpo di Polizia Locale.

Al termine dell'intervento l'Impresa si impegna a trasmettere copia della scheda di intervento sulla quale dovranno essere annotati il luogo, la data, le operazioni eseguite, i materiali, i noleggi, la manodopera ed i mezzi utilizzati; l'Impresa si impegna, inoltre, a comunicare per iscritto a mezzo mail all'indirizzo [poliziamunicipale@comune.garbagnate-milane.se.mi.it](mailto:poliziamunicipale@comune.garbagnate-milane.se.mi.it) o al numero di fax 029953116 eventuali altri interventi di manutenzione non previsti che si dovessero rendere necessari a mantenere in perfetta efficienza gli impianti semaforici o ad evitare pericoli a veicoli, persone o cose.

Il servizio dovrà essere reso in modo continuativo anche durante il mese di agosto, per tutta la durata del contratto.

Nel caso in cui non siano più disponibili sul mercato le parti di ricambio necessarie per la manutenzione e qualora per il frequente ripetersi di guasti di apparecchiature in avanzato stato di usura dovesse rendersi necessaria la sostituzione dell'apparecchiatura stessa, la Ditta aggiudicataria dovrà darne immediata comunicazione scritta alla Stazione Appaltante, quantificando il prezzo delle parti di ricambio necessarie.

La Ditta aggiudicataria si impegna a garantire i materiali di consumo forniti con il servizio affidato per 24 mesi (eventuali estensioni del periodo di garanzia saranno oggetto di proposta migliorativa da parte dei concorrenti).

#### **ART. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE**

L'ammontare del presente appalto è costituito da una quota fissa annuale per il servizio di manutenzione ordinaria riferito alle attività indicate al precedente punto 2 e da una quota variabile in funzione dei servizi di manutenzione straordinaria eventualmente necessari e non predeterminabili.

**Nella quota fissa per il servizio di manutenzione ordinaria sono comprese tutte le prestazioni di manodopera, le forniture, le provviste e l'assistenza per dare il servizio completamente compiuto. All'Appaltatore non spetta alcun compenso accessorio, intendendosi ogni onere compreso e compensato nel prezzo di offerta.**

Il canone annuo di manutenzione ordinaria è pari a € 5.000,00, al netto del ribasso di gara ed oltre IVA.

La quota variabile per interventi di manutenzione straordinaria e/o per l'efficientamento impianti su richiesta dell'Amministrazione, è presuntivamente individuata in una somma indicativa, eventuale e non vincolante per l'amministrazione pari a € 3.000,00 annui, oltre IVA come per legge,.



## COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

Settore Polizia Locale

### ALL.2 Capitolato d'oneri

L'importo individuato di € 3.000,00, oltre I.V.A. al 22% si intende quale limite agli interventi di manutenzione straordinaria; la sostituzione di componentistica di ciascun impianto non ascrivibile alla manutenzione ordinaria, dovrà essere preventivamente approvata dalla Stazione Appaltante, previa presentazione di preventivo di spesa che dovrà essere prontamente trasmesso al Comando di Polizia Locale.

Prima di convalidare le sostituzioni di parti impiantistiche il Comando di Polizia Locale effettuerà una verifica di congruità dei prezzi praticati raggugliandoli ai correnti prezzi di mercato della componentistica da sostituire.

### ART. 5 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio viene affidato mediante "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara / Procedura negoziata senza previa indizione di gara", art. 36 comma 2 lettera a) D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

L'appalto sarà aggiudicato all'operatore economico che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70 PUNTI
Offerta economica	30 PUNTI
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

### 5.1 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

N°	ELEMENTI QUALITATIVI	SUB-PUNTEGGI
1	Sostituzione gratuita delle serrature esistenti per consentirne l'apertura con chiave unica	14



## ALL.2 Capitolato d'oneri

2	Estensione di garanzia fino a 36 mesi	10
3	Fornitura di eventuale regolatore "Jolly" in caso d'impossibilità di riparazione in loco	13
4	Verniciatura annuale di tutte le parti metalliche esterne (paline, armadi, ecc...) ed esposte agli agenti atmosferici	14
5	Numerazione di ogni palo semaforico e redazione di scheda tecnica di ogni impianto	19

L'attribuzione dei punteggi per i parametri qualitativi verrà eseguita ad insindacabile giudizio da apposita Commissione Giudicatrice.

### 5.2 Calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

Il punteggio attribuito all'offerta tecnica nel suo complesso sarà dato dalla somma dei vari sub punteggi come sopra attribuiti.

### 5.3 Metodo di attribuzione del punteggio dell'offerta economica

All'offerta economica sono attribuiti un massimo di 30 punti. All'elemento economico è attribuito un punteggio calcolato tramite la formula del prezzo minimo:

#### Formula del prezzo minimo

$$PE = PEmax \times (Pmin/Po)$$

dove:

**Po** = prezzo offerto dal singolo concorrente;

**PEmax** = punteggio economico massimo assegnabile;

**Pmin** = prezzo più basso offerto in gara;

Sarà preso in considerazione un numero di decimali pari a due senza arrotondamento.



ALL.2 Capitolato d'oneri

#### **5.4 Metodo per il calcolo del punteggio complessivo**

La commissione, terminata l'attribuzione dei punteggi agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, alla somma di detti punteggi.

L'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente, che avrà conseguito il maggior punteggio.

#### **ART. 6 – MODALITA' DI PAGAMENTO**

La Ditta aggiudicataria del servizio emetterà fattura riportando in maniera dettagliata le attività di manutenzione effettuate; le fatture dovranno contenere anche esplicito riferimento alle schede di

intervento rilasciate all'Amministrazione. Le fatture saranno liquidate entro 30 giorni dal ricevimento presso il protocollo generale dell'Ente, previa verifica della regolare esecuzione del servizio, della regolarità del documento e dell'acquisizione della documentazione attestante la regolarità della fornitura. Resta inteso che l'importo delle fatture verrà corrisposto dedotto delle eventuali penalità in cui il fornitore sia incorso secondo quanto previsto dall'art. 12.

In merito alla manutenzione straordinaria, la fatturazione dovrà essere concordata di volta in volta con la Stazione Appaltante, esclusivamente a conclusione dei lavori, previa attestazione della regolarità contributiva della ditta incaricata.

La Ditta affidataria, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136 ed in particolare dovrà utilizzare uno o più conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, accesi presso Banche o Poste Italiane Spa, effettuando tutti i movimenti finanziari mediante bonifico bancario o postale. Sulle fatture emesse, dovranno comparire il CIG (codice identificativo gara) e gli estremi della Determinazione dirigenziale, con la quale il suddetto Ente ha provveduto all'affidamento del servizio.

#### **ART. 7 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO. SUBAPPALTO**

Il contratto non può essere ceduto a terzi, a pena di nullità dell'atto di cessione.

La violazione del divieto di cui al presente articolo, comporta l'immediata risoluzione del contratto. E' fatto divieto di subappaltare in tutto o in parte l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto senza autorizzazione scritta da parte dell'Amministrazione Comunale ai sensi, con le modalità e nei limiti previsti dal D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.

#### **ART. 8 NORME GENERALI SUI MATERIALI, SUI COMPONENTI, SUI SISTEMI E SULL'ESECUZIONE**

Nell'esecuzione di tutte le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e subsistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità e provenienza.

Per quanto riguarda l'accettazione, la qualità e l'impiego dei materiali, la loro provvista, il luogo della loro provenienza e l'eventuale sostituzione di quest'ultimo, si applica quanto segue:

- a) i materiali e i componenti devono corrispondere alle prescrizioni del capitolato speciale ed essere della migliore qualità; possono essere messi in opera solamente dopo l'accettazione del direttore dell'esecuzione.
- b) L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Il direttore dell'esecuzione può rifiutare in qualunque tempo i materiali e i componenti che per



## ALL.2 Capitolato d'oneri

qualsiasi causa non fossero conformi alle caratteristiche tecniche risultanti dai documenti allegati al contratto; in questo ultimo caso l'esecutore deve rimuoverli e sostituirli con altri a sue spese.

c) Ove l'esecutore non effettui la rimozione nel termine prescritto dal direttore dell'esecuzione, la stazione appaltante può provvedervi direttamente a spese dell'esecutore, a carico del quale resta anche qualsiasi onere o danno che possa derivargli per effetto della rimozione eseguita d'ufficio.

d) Anche dopo l'accettazione e la posa in opera dei materiali e dei componenti da parte dell'esecutore, restano fermi i diritti e i poteri della stazione appaltante in sede di collaudo.

e) L'esecutore che di sua iniziativa abbia impiegato materiali o componenti di caratteristiche superiori a quelle prescritte nei documenti contrattuali, o eseguito una lavorazione più accurata, non

ha diritto ad aumento dei prezzi e la contabilità è redatta come se i materiali avessero le caratteristiche stabilite.

f) Nel caso sia stato autorizzato per ragioni di necessità o convenienza da parte del direttore dell'esecuzione l'impiego di materiali o componenti aventi qualche carenza nelle dimensioni, nella consistenza o nella qualità, ovvero sia stata autorizzata una lavorazione di minor pregio, viene applicata una adeguata riduzione del prezzo in sede di contabilizzazione, sempre che l'opera sia accettabile senza pregiudizio e salve le determinazioni definitive dell'organo di collaudo.

## ART. 9 – OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATORE

L'Aggiudicatario si obbliga ad effettuare direttamente il servizio in oggetto nel rispetto delle indicazioni impartite dalla Stazione appaltante.

Compete all'impresa aggiudicataria quanto di seguito specificato:

- 1) Rispettare tutti gli obblighi verso i propri dipendenti imposti dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e assicurazioni sociali, assumendone gli oneri relativi e regolare, nei confronti dei propri dipendenti, il trattamento giuridico e retributivo secondo condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti per la categoria e nella località in cui si svolgono le lavorazioni, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazione e da ogni contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località.
- 2) Provvedere alla pulizia, nonché allo sgombero delle attrezzature, dei residui e di quant'altro utilizzato nel corso dell'intervento manutentivo.
- 3) Provvedere agli adempimenti di legge in materia di prevenzione infortuni mettendo in atto le relative misure di sicurezza in ottemperanza al Dlgs 81/2008.
- 4) Provvedere al trasporto ed allo smaltimento, ai sensi di legge, della polvere e delle apparecchiature non più utilizzabili.
- 5) Provvedere alla disponibilità di apparecchi, attrezzi, materiale ed apparecchiature di ricambio, nonché di quant'altro occorrente per lo svolgimento del servizio.
- 6) E' onere e spesa dell'Appaltatore, da ritenersi anch'esso compensato nel corrispettivo dell'appalto, l'accensione, presso compagnie di gradimento dell'Appaltante, di polizza relativa all'assicurazione RCT per danni a persone, a cose e animali con massimale contro la responsabilità civile verso terzi (RCT) non inferiore a € 1.500.000,00.



## COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

Settore Polizia Locale

### ALL.2 Capitolato d'oneri

- 7) Provvedere, in caso di deterioramento o rottura, alla sostituzione delle singole parti con originali delle case produttrici o costruttrici.

Sarà obbligo dell'Impresa nell'esecuzione del servizio, adottare tutte le cautele ed i provvedimenti necessari per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi, dei terzi e per evitare danni ai beni pubblici e privati.

Ogni più ampia responsabilità nel caso di infortuni o danni, ricadrà pertanto sull'Impresa, restandone completamente sollevata civilmente e penalmente l'Amministrazione Comunale, nonché il personale preposto alla Direzione e sorveglianza del servizio.

Dei danni cagionati a terze persone durante l'erogazione del servizio, risponde direttamente ed esclusivamente l'appaltatore.

L'appaltatore è tenuto ad adottare tempestivamente tutte le misure preventive atte ad evitare tali danni o provvedere alla loro immediata eliminazione. Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'appaltatore o dei suoi dipendenti.

I danni per causa di forza maggiore dovranno essere denunciati immediatamente ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i cinque giorni dalla data dell'avvenimento.

L'appaltatore non potrà, sotto alcun pretesto, sospendere l'erogazione del servizio.

### **ART. 10 - GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA**

Con riferimento all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente è tenuto a corredare la propria offerta, in sede di gara, di una garanzia provvisoria pari al 2% del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, ivi compresi gli oneri della sicurezza, anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata con le modalità precisate dalla normativa.

L'Aggiudicatario è tenuto a prestare, in sede di stipulazione del contratto, una garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo contrattuale, ivi compresi gli oneri di sicurezza nei modi e nelle forme indicati all'art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario art. 93 c. 6 D.Lgs. 50/2016. Per procedere alla stipulazione del contratto l'aggiudicatario è tenuto a fornire alla stazione appaltante, entro 10 giorni dalla richiesta inviata tramite PEC la documentazione che sarà ivi indicata. In caso di inadempimento di tale obbligo l'Amministrazione provvederà ad escutere la suddetta cauzione per il suo intero importo, salvo il caso fortuito o l'impossibilità dovuta a forza maggiore.

Detta garanzia può essere costituita da fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da Istituti autorizzati oppure da intermediari finanziari autorizzati in base alle norme vigenti, completa di firma autenticata del fideiussore o del soggetto in possesso dei poteri del fideiussore, intestata, quale Ente garantito, alla stazione appaltante e contenente espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante beneficiaria.

Le garanzie provvisoria e definitiva saranno svincolate secondo le modalità di cui agli artt. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016.

### **ART. 11 – STIPULA DEL CONTRATTO**



## ALL.2 Capitolato d'oneri

La stipula del contratto con la ditta aggiudicataria, è subordinata all'acquisizione della documentazione a comprova delle dichiarazioni rese in sede di gara.

Nel caso siano riscontrate irregolarità in merito al possesso dei requisiti di ammissibilità alla gara richiesti o nel caso in cui l'aggiudicatario non si presenti senza giustificato motivo, alla stipula contrattuale, l'Amministrazione ne dichiara la decadenza con facoltà di aggiudicare il servizio ad altro operatore in danno del soggetto economico decaduto.

## ART. 12 – PENALITA' E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Qualora nell'esecuzione del servizio venissero riscontrate delle inadempienze contrattuali in relazione agli interventi di manutenzione e/o all'utilizzo di materiali non originali delle case produttrici o costruttrici, l'Amministrazione avrà diritto ad applicare una penale di importo pari ad

Euro 100,00 per ogni inadempienza oppure una penale nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'importo netto di contratto specifico per ogni ritardo nella prestazione.

E' fatto salvo in ogni caso il diritto dell'Amministrazione al risarcimento del maggior danno subito.

Le violazioni degli obblighi che fanno carico all'affidatario e gli inadempimenti o i ritardi nello svolgimento del servizio e nell'esecuzione del contratto, saranno motivo di richiamo scritto.

Eventuali controdeduzioni, dovranno pervenire entro dieci giorni dal ricevimento del richiamo stesso; decorso inutilmente detto termine, ovvero in caso di rigetto delle controdeduzioni stesse, salvo che non si ritenga di chiedere la risoluzione del contratto e il risarcimento del danno, l'Amministrazione Appaltante potrà applicare le penali sopra indicate, mediante ritenute sul corrispettivo dovuto.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, ha facoltà, inoltre di risolvere anticipatamente il contratto, mediante semplice dichiarazione di avvalersi della clausola risolutiva, comunicata mediante raccomandata con ricevuta di ritorno, qualora l'ammontare delle penali applicate superi il 10% del valore del contratto.

Il contratto verrà allo stesso modo risolto anticipatamente:

- a) in caso di violazione accertata della normativa in materia di tutela del lavoro e della sicurezza;
- b) In caso di commissione di fatti, connessi all'esecuzione del contratto, rilevanti ai fini penali ed oggetto di denuncia o querela, senza necessità di attendere l'evolversi dei relativi procedimenti, da considerarsi nella specie quali gravi inadempimenti contrattuali;
- c) In caso di cessazione dell'attività, fallimento o altra procedura concorsuale a carico dell'Aggiudicatario;
- d) In caso di cessione di contratto;
- e) Grave non conformità dei beni e/o dei servizi alle specifiche tecniche richieste;
- f) In caso di violazione della privacy per tutti i soggetti i cui dati siano oggetto di trattamento;

L'aggiudicatario si obbliga, con la presentazione dell'offerta, alla piena osservanza della normativa di gara.

Nel caso di risoluzione del contratto per colpa dell'affidatario, questi conserverà il diritto al pagamento delle fatture riconosciute regolari.

In caso di risoluzione del rapporto contrattuale, l'Amministrazione ha il diritto di affidare il servizio ad altro operatore in danno del soggetto economico decaduto.



COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE

Settore Polizia Locale

**ALL.2 Capitolato d'oneri**

Il Comune ha anche il diritto di incamerare la cauzione, di rivalersi per ogni ulteriore danno e di porre a carico del soggetto inadempiente tutte le spese e gli eventuali danni conseguenti. E' fatta salva l'applicazione delle disposizioni del codice civile in materia di obbligazioni e contratti, in quanto compatibili.

**ART. 13 – RINVIO**

Per tutto quanto non previsto dal presente capitolato si fa rinvio al codice dei contratti D. Lgs. 50/2016, nonché alle norme del codice civile in materia di obbligazione e contratti.

**ART. 14 - SPESE CONTRATTUALI – ONERI FISCALI**

Sono a carico esclusivo dell'appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto.

**ART. 15 - CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che dovessero derivare in ordine all'interpretazione ed applicazione del successivo contratto di affidamento, saranno deferite in via esclusiva al Foro competente di Milano.

Garbagnate Milanese, 21 agosto 2019

**IL DIRITTORE SETTORE POLIZIA LOCALE  
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Dott. Marco Falconelli**