

Comuni Insieme per lo Sviluppo Sociale rende nota l'apertura del bando
**SOSTEGNO AL PAGAMENTO DELL'AFFITTO AGLI INQUILINI CON
REDDITO ESCLUSIVAMENTE DA PENSIONE**
dal 30/11/2021 al 30/12/2021

1. FINALITÀ

Sostenere i nuclei familiari di pensionati anziani, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (L.R. 16/2016, art. 1 c. 6.) il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili, in grave disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità.

2. ENTITA' DEL CONTRIBUTO E RISORSE STANZIATE

Erogazione di un contributo direttamente al proprietario, fino a un massimo di 4 mensilità di canone e comunque entro il massimale di €1.500.

Per la presente iniziativa sono stanziati complessivamente € 50.000,00 oltre a eventuali residui e fondi che si dovessero rendere disponibili.

3. REQUISITI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI

Sono necessari i seguenti requisiti:

- a) Il richiedente deve essere titolare di un contratto di locazione regolare, registrato presso l'Agenzia delle Entrate ed in corso di validità.
È possibile richiedere il contributo in assenza di registrazione solo nei casi in cui la tipologia locatizia non la prevede (alloggio in godimento - assegnazione da cooperativa edificatrice).
La domanda può essere compilata da un delegato dal titolare del contratto, fermo restando l'inserimento dei dati del titolare.
L'alloggio oggetto del contratto deve essere un'unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in uno dei comuni aderenti al bando: Baranzate, Bollate, Cesate, Novate Milanese, Garbagnate Milanese, Senago, Solaro e Paderno Dugnano
- b) il richiedente deve essere residente anagraficamente presso l'alloggio oggetto del contratto e occupare lo stesso, unitamente al suo nucleo, a titolo di residenza esclusiva o principale
- c) il richiedente e il proprio nucleo familiare devono percepire reddito esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili, e versare in condizioni di disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità
- d) il richiedente deve avere un contratto stipulato ai sensi della L431/98 come i contratti in libero mercato o a canone concordato, oppure essere titolare di alloggi in godimento o di

- Servizi Abitativi Sociali (L.R. 16/2016, art.1 c. 6) mentre sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP o “case popolari”) e i contratti di locazione “con acquisto a riscatto”
- e) il richiedente ed il proprio nucleo familiare non devono essere sottoposti a procedure di rilascio dell’abitazione (sfratto, intimazione o atti successivi)
 - f) il richiedente ed il proprio nucleo familiare non devono essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia
 - g) il richiedente ed il proprio nucleo familiare devono avere un ISEE in corso di validità e senza omissioni o difformità fino a €15.000
 - h) i richiedenti di cittadinanza extra-europea devono possedere regolare titolo di soggiorno.

Nota Bene:

- Ogni nucleo familiare può presentare una sola domanda
- Il presente contributo non è compatibile con altre misure di sostegno all’affitto ricevute nel 2021 (DGR 4678\2021 oppure fondi Covid o fondi comunali analoghi)
- Per presentare la domanda occorre indicare un indirizzo e-mail

4. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande potranno essere presentate a partire dal 30/11/2021 al 30/12/2021 esclusivamente in modalità on-line.

Il link per la presentazione della domanda è visibile nella sezione notizie dei siti

www.comuni-insieme.mi.it e www.abitaresociale.it

Non saranno ammesse domande presentate in forma diversa.

L’azienda non si assume responsabilità per disguidi informatici o altri errori imputabili a terzi.

Alla trasmissione della domanda sarà attribuito un codice identificativo che verrà inviato via mail al richiedente e che sarà il codice di riferimento della pratica per gli atti successivi.

ATTENZIONE: Non saranno ammesse domande incomplete, con scansioni illeggibili o con allegati non pertinenti alla richiesta.

In caso di errore il cittadino potrà presentare una nuova domanda corretta entro i termini di apertura del bando. La presentazione di una nuova domanda annulla automaticamente la precedente.

Per informazioni è possibile telefonare il numero 02 38348420 o scrivere a

bandicasa@comuni-insieme.mi.it

5. RICONOSCIMENTO DEL CONTRIBUTO

La verifica di ammissibilità delle domande è in capo a ASC Comuni Insieme per lo sviluppo sociale - Agenzia Sociale per l'Abitare C.A.S.A.

Il contributo verrà erogato, liquidandolo direttamente al proprietario, alla chiusura del bando e al completamento dell'istruttoria in merito alle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda, anche in collaborazione col relativo comune di residenza.

Si sottolinea che il consenso del proprietario, espresso con la compilazione da parte sua del "modulo proprietario" reperibile ai siti www.comuni-insieme.mi.it e www.abitaresociale.it, è indispensabile per l'erogazione del contributo e deve essere presentato già in sede di domanda.

L'ammissione o il respingimento della domanda di contributo sarà comunicato esclusivamente tramite pubblicazione della graduatoria ai siti www.comuni-insieme.mi.it e www.abitaresociale.it. Ogni comunicazione relativa allo stato di pubblicazione della graduatoria è visibile nella sezione notizie dei siti indicati.

Il cittadino può verificare l'esito della richiesta di contributo sulla graduatoria con il codice identificativo rilasciato automaticamente alla trasmissione della richiesta.

La graduatoria sarà stilata in ordine di ISEE crescente.

La concessione del contributo è incompatibile con altre misure di sostegno all'affitto ricevute nel 2021 (DGR 4678\2021 oppure fondi Covid o fondi comunali analoghi).

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, i dati personali forniti per l'accesso a COMUNI INSIEME Agenzia Sociale per l'abitare C.A.S.A. sono raccolti ai seguenti fini, nel rispetto delle disposizioni vigenti:

- gestione delle procedure necessarie
- trasmissione materiale informativo nella modalità newsletter mediante posta elettronica, se indicata

L'interessato potrà far valere i propri diritti previsti dagli artt. da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16. La natura del conferimento dei dati è obbligatoria; il mancato conferimento dei dati personali comporta l'impossibilità di attivare le procedure.

Il trattamento dei dati avverrà attraverso procedure informatiche o comunque mezzi telematici o supporti cartacei nel rispetto delle misure adeguate di sicurezza previste dagli artt. 22 e 32 del Regolamento UE 679/16.



Il Titolare del Trattamento dei dati è A.S.C. COMUNI INSIEME PER LO SVILUPPO SOCIALE.

Il Responsabile del Trattamento dei dati è l'incaricato del servizio di A.S.C. COMUNI INSIEME PER LO SVILUPPO SOCIALE Agenzia Sociale per l'abitare C.A.S.A.

Il Data Protection Officer ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 679/16 è l'avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

7. CONTROLLI

I controlli a campione relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese sono effettuati dai comuni in cui il cittadino destinatario delle misure è residente. Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, Comuni Insieme - Agenzia Sociale C.A.S.A procederà alla revoca del beneficio.

8. PUBBLICITÀ

Il presente Avviso è pubblicato agli albi e sui siti istituzionali dei Comuni di Baranzate, Bollate, Cesate, Garbagnate Milanese, Novate Milanese, Senago, Solaro e Paderno Dugnano e sul sito istituzionale di Comuni Insieme all'indirizzo internet: www.comuni-insieme.mi.it

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso, è possibile rivolgersi a: Comuni insieme Agenzia Sociale per l'Abitare - C.A.S.A. via e-mail: bandicasa@comuni-insieme.mi.it o telefono 02 38348420.

COMUNI INSIEME PER LO SVILUPPO SOCIALE

Azienda Speciale Consortile

Il Direttore

Elena Meroni